

19. juni 2019
JR/jw

Til:
Boligtagerne.

Afdeling 33 – Hedelyparken.

Afdelingsmøde vedr. Fibernet/Fibia.

**Ekstraordinært afdelingsmøde afholdt torsdag den 6. juni 2019, kl. 19.00
i Selskabslokalet, Hedelyparken, 2670 Greve.**

Afdelingsformand John-Erik Østergaard bød velkommen til beboere fra 65 husstande, til Anders Lund fra FiberTeamet, Kim Kjellmann fra organisationsbestyrelsen og til Jonathan Schiønning og Jens Rasmussen fra Greve Boligselskabs administration.

Der har været afholdt 2 informationsmøder inden afdelingsmødet, hvor beboerne havde mulighed for at stille spørgsmål til medarbejdere fra Fibia.

Referat

1. Valg af dirigent, stemmetællere og referent.

Kim Kjellmann blev valgt til dirigent, Ole Jensen og Charlotte Tümmeler blev valgt til stemmetællere og Jens Rasmussen valgt til referent.

2. Mulighederne for fibernet i afdelingen v/FiberTeamet.

Anders Lund gennemgik muligheder ved ombygning/opgradering af afdelingens fiberinstallation og baggrunden for projektet.

Afdelingen vil få en fremtidssikret installation til bredbånd/internet og til TV.

Beboerne vil få adgang til hurtigt bredbånd/internet og mulighed for kabel-tv.

Der vil blive opsat en ny fiberboks i hver bolig.

Efter 10 år har afdelingen mulighed for at overtage hele installationen gratis, hvilket ikke er muligt med den nuværende aftale med Fibia.

Via huslejen opkræves 99,- kr./måned i 3 år, beløbet modregnes ved køb af bredbånd eller TV-pakker hos Fibia/Waoo.

Priserne (2019-priser) vil være:

Bredbånd:

100/100 Mbit/s: 99,- kr./måned (prisen vil være fast i de første 3 år).

300/300 Mbit/s: 199,- kr./måned.

500/500 Mbit/s: 299,- kr./måned.

(Ved køb af 300/300 og 500/500 Mbit/s vil medfølge gratis Smart WiFi, som betyder, at store boliger vil opnå bedre WiFi-dækning).

TV-pakker:

Lille: 159,- kr./måned

Favorit: 409,- kr./måned

Stor: 559,- kr./måned

Eksempel 1:

Beboer ønsker en 100/100 Mbit/s. Pris 99,- kr./måned. Da beboeren allerede er opkrævet 99,- kr. via huslejen, vil der ikke komme en opkrævning fra Fibia/Waoo.

Eksempel 2:

Beboer ønsker en 300/300 Mbit/s. Pris 199,- kr./måned. Da beboeren allerede er opkrævet 99,- kr. via huslejen, vil opkrævningen fra Fibia/Waoo være 100 kr./måned.

Eksempel 3:

Beboer ønsker en 100/100 Mbit/s (pris 99,- kr./måned) og en lille TV-pakke (pris 159,- kr./måned) samlet pris 258 kr./måned. Da beboeren allerede er opkrævet 99,- kr. via huslejen, vil opkrævningen fra Fibia/Waoo være 159 kr./måned.

Spørgsmål og kommentarer fra beboerne:

Hvor mange benytter Fibia i dag?

Anders Lund oplyste, at der i de tidligere BS61-afdelinger (Gersagerparken, Grønlykkeparken og Hedelyparken) er mellem 50 og 60 %, som er tilsluttet Fibia i dag.

Hvornår bliver installationerne ombygget, hvis det bliver et ja?

Præcist hvornår er endnu ikke planlagt, men det bliver i indeværende år, men der vil senere blive informeret om tidsplanerne.

Er bredbåndshastighederne garanteret?

Ja, Fibia/Waoo garanterer, at der i den nye fiberboks er den hastighed, som er ønsket af beboeren. Ved anvendelse af WiFi vil der være en reduktion af hastigheden.

Skal alle beboere benytte Fibia/Waoo fremover, hvis flertallet stemmer ja?

Den enkelte beboer er fritstillet. Der er ingen krav om at benytte produkterne fra Fibia/Waoo.

Skal beboere, som hverken har TV eller internet, betale de 99,- kr. over huslejen?

Ja, samtlige beboere vil blive opkrævet 99,- kr./måned i 3 år.

Nogle beboer gav udtryk for, at det var uretfærdigt, at nogle skulle betale for noget, som de ikke benytter.

Hertil bemærkede afdelingsformanden, at mange, som har egen vaskemaskine, betaler via huslejen, for at andre beboer kan vaske "gratis" i vaskeriet.

Hvor placeres den nye fiberboks?

Den nye fiberboks placeres, hvor den nuværende boks er placeret (typisk i entreen).

Hvad sker der efter 3 år?

Efter 3 år bortfalder opkrævingen via huslejen og den enkelte beboer er fritstillet, om de ønsker leveret TV og bredbånd fra Waoo eller fra andre udbydere.

Et par beboere fortalte om dårlige oplevelser med Fibia i forbindelse med installationen for 7 år siden. Det var bl.a. svært at få kontakt til Service- og Regnskabsafdelingen.

Anders Lund oplyste, at der er sket meget i Fibia de seneste år og har ikke indtryk af, at der er lignede problemer i dag.

Er 5G ikke fremtiden?

Anders Lund oplyste, at 5G er et meget fint supplement til en fiberforbindelse, men er ikke nær så stabilt, og hastigheden vil variere afhængig af, hvor mange der samtidig benytter et 5G-netværk. Desuden forventes 5G-netværket først sat i drift om 3 – 5 år og vil ikke dække hele landet.

Hvorfor skal vi betale 99,- kr./måned i 3 år via huslejen, når vi har et fibernet i forvejen?

Det koster også en hel del, når anlægget skal opgraderes både i den enkelte bolig og de eksterne anlæg skal også opgraderes. Afdelinger, som i dag ikke har fibernet, skal betale 99,- kr./måned i 4 år via huslejen.

Kan andre udbydere af bredbånd og TV benytte fibernet i Hedelyparken?

Anders Lund oplyste, at det ikke er en mulighed i dag, men det er sandsynligt, at muligheden for at andre udbydere kan levere deres produkter via fibernet, vil ske i løbet af 2020.

En beboer havde haft kontakt med en konsulent fra Boligselskabernes Landsforning, som skulle have frarådet Greve Boligselskab at indgå aftale med Fibia.

(Administrationen har efterfølgende taget kontakt til den pågældende konsulent, som benægter på det kraftigste at have givet udtryk overfor beboeren, at Greve Boligselskab ikke skulle indgå aftale med Fibia).

3. Afstemning om forslag til fibernet.

Forslaget kom ikke til afstemning, da afdelingsbestyrelsen stillede ændringsforslag om, at forslaget om opgradering af fibernet i Hedelyparken kom til urafstemning. Ændringsforslaget blev vedtaget med meget stort flertal.

Forslaget sendes til urafstemning.

Dirigenten afsluttede mødet med tak for god ro og orden, og afdelingsformanden takkede også for et godt møde og takkede for den store deltagelse.

Kim Kjellmann

John-Erik Østergaard