

Til:

10. maj 2020

**Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren
Jens Rasmussen****Afd. 33 – Hedelyparken.****Afdelingsbestyrelsens regnskabsmøde** afholdt torsdag den 29. april 2021 kl. 15.00, i Hedelyparkens beboerhus.**Deltagere:** John-Erik Østergaard, Mortan Martinsson, Peer Petersen, Flemming Carentius, Dorit Schultz, Flemming Eriksen, Jørgen Jensen og Jens Rasmussen.**Afbud:** Ingen**Dagsorden:****1. Meddelelser.**

Grundet corona-restriktionerne blev der ikke gennemført afdelingsmøder i 2020. Greve Boligselskab forventer at afholde beboermøder både før og efter sommerferien. Afdelingsmøderne i de store afdelinger vil blive afholdt efter sommerferien, hvor det lille forsamlingsforbud afskaffes. Afdelingsmødet i Hedelyparken forventes afholdt den 15. september.

Der har været 21 genudlejning i 2020.

Ventelisten viser 2.912 aktive og 2.279 i bero på ventelisten (det skal bemærkes, at ansøgerne også er skrevet op til andre afdelinger).

2. **Regnskab 2020.**

Gennemgået og godkendt med udgifter på 18.734.349 kr., her i et overskud på 263.876 kr. som anvendes til afskrivning på konto 303.1 (beboerhus).

3. **Driftsforhold.**

Ombygningsprojektet af varmecentral og boilerrum, som skal ske i samarbejde med Greve Fjernvarme, forventes gennemført udenfor fyringssæsonen i 2022.

Til næste år (2022) vil afregning af vandforbrug ske individuelt efter forbrug.

Der vil blive foretaget en hovedrengøring i afd. 2, når renoveringen af badeværelserne er afsluttet.

4. **Eventuelt.**

Administrationen beklager, at afdelingsbestyrelsen ikke var underrettet inden udsendelsen til beboerne om, at huslejestigningen som følge af renoveringen blev mindre end forventet.

Overordnet i Greve Boligselskab har der ikke været afholdt visionsmøder, men der har muligvis været afholdt visionsmøder i de to afdelinger i Gersagerparken. John-Erik Østergaard kontakter Preben Husted.

Notat Jens Rasmussen