

Til:

5. april 2019

**Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren
Jens Rasmussen****Afd. 33 – Hedelyparken.**

Afdelingsbestyrelsens regnskabsmøde afholdt torsdag den 28. marts 2019 kl. 18.00, i Hedelyparkens bestyrelseslokale i kælderens i nr. 70.

Deltagere: John-Erik Østergaard, Erling Poulsen, Peer Petersen, Flemming Carentius, Svend-Erik Feyerstad, Flemming Eriksen og Jens Rasmussen.

Afbud: Ingen

Dagsorden:**1. Meddelelser.**

6 genudlejning i 2018, hvilket er meget lavt i forhold til afdelingens størrelse.

Ventelisten viser 1.772 aktive og 1.485 i bero på ventelisten (det skal bemærkes, at ansøgerne også er skrevet op til andre afdelinger).

I 2020 kommer store ændringer i håndtering og sortering af affald i Greve Kommune, hvilket også vil berøre beboerne i Hedelyparken. Hvordan ændringer præcis bliver i Hedelyparken, er endnu ikke klarlagt, men Klar Forsyning har været på besigtigelse i afdelingen og vil komme anbefalinger til løsning af udfordringerne.

Den 15. maj 2019 bliver afholdt et ekstraordinært afdelingsmøde, hvor beboerne vil blive orienteret om renoveringsprojektet i Hedelyparken.

Den 6. juni 2019 bliver afholdt et ekstraordinært afdelingsmøde vedr. Fibia og ombygning af fibernetanlægget.

Repræsentanter fra afdelingsbestyrelsen og ejendomskontoret har været på besøg hos flere fliseleverandører for at se på mulige valg af fliser til gulv og vægge i forbindelse med renoveringen af badeværelserne.

2. **Regnskab 2018.**

Godkendt med udgifter på 18.063.687 kr., her i et overskud på 852.847 kr. som overføres til konto 407, Opsamlet resultat.

3. **Driftsforhold.**

Varmeanlægget taber omkring 1 m³ vand i døgnet. Vandtabet holdes nøje under observation.

4. **Eventuelt.**

Afdelingsbestyrelsen er indforstået med, at der etableres en handicap p-plads til en beboer.

Der vil blive afholdt sommerfest i afdelingen den 10. august 2019.

I forbindelse med næste afdelingsbestyrelsesmøde vil blive gennemført en "markvandring" i afdelingen.

Både afdelingsbestyrelsen og administrationen vil forsøge at finde den gældende aftale med Fibia vedr. fibernetanlægget.

Notat Jens Rasmussen