

Grønlykkeparken

– Praktiske oplysninger



Information om Tv-signal og internet.

I boligen er der mulighed for tilslutning kabelnet fra YouSee eller Waoo, man skal selv ved indflytning tilmelde sig til enten You-see eller Waoo. www.you-see.dk eller www.Waoo.dk

Det er beboernes eget ansvar vedr. tilslutning af tv-signal og internet opkobling i egen bolig.

Information om parkering.

Afdelingen har indført parkeringskontrol, hvorfor parkering udover 1 time kræver en parkeringstilladelse. Som beboer skal du 1. gang registrere dig (bestille p-plads) på unopark.dk. Så kan du tilmelde den/de biler som hører til husstanden og få fri parkering. Efter registreringen kan du på app'en "PARKQO" få adgang til at give midlertidige tilladelser til dine gæster. Ejendomskontorer kan eventuelt hjælpe med det tekniske og undtagelsesvis udlevere gæsteparkeringskuponer.

Parkeringskontrollen administreres og udføres af Unopark.

Information om carporte.

Afdelingen har opført 18 carporte, som er placeret i 3 grupper. Hvis man gerne vil leje/opskrives til en carport, skal man tage kontakt til udlejningen i administrationen.

Information om vaskeri.

Der er ikke installeret vaskemaskine i lejlighederne men der er i mange lejligheder mulighed for at få installeret egne vaskemaskine, for egen regning.

Ved indflytningen får alle beboere udleveret et elektronisk vaskekort til fællesvaskerierne. Vaskekortet kan benyttes som betalingsmiddel i fællesvaskerierne og forbruget heraf afregnes efterfølgende over huslejen.

Vaskerierne er placeret ved nr. 25 og vaskeriet er kun til privat brug for beboerne i Grønlykkeparken. For adgang til vaskeriet kan benyttes vaskebræken. Vaskerierne har åbent 07-23 og det indeholder 4 vaskemaskiner og 2 tørretumblere. Brugen af vaskeriet er på eget ansvar og ved defekt tages kontakt til ejendoms-kontoret den efterfølgende dag.

Information om affald.

Afdelingen har 3 affaldsøer med nedgravede affaldsbeholdere til sortering jf. gældende sorteringsvejledning.

Afdelingen har tillige egen containergård til storskrald – som kun er for Grønlykkeparken´s beboere. På containerpladsen er beboerne selv ansvarlig for sorteringen af affaldet efter de anviste skilte – læs anvisningerne på affaldspladsen. Containerpladsen har åbent hele døgnet ved, den udleveret nøgle ved indflytningen.

Information om beboerhus.

Afdelingen har et beboerhus for alle beboerne i Grønlykkeparken. Dette er beliggende Grønlykkeparken 25 på bagsiden af vaskeriet og kan bespise 50 personer, i nr. 8 er der også et lille lokale med borde og stole til 18 personer. Reservation af beboerhuset sker til ejendomskontoret.

Information om Gæstehus.

I nr.17. er der et gæstehus med plads til 5 personer. Reservation af gæstehus sker til ejendomskontoret.

Information om individuel og kollektiv råderet.

Alle lejere har mulighed for at foretage forskellige former for forbedringer indvendigt i boligen, hvis man selv betaler for forbedringen. Ved fraflytning er der mulighed for at opnå en godtgørelse jf. gældende takster.

Inden for boligen, er det muligt via en tillægskontrakt at foretage forbedringer af f.eks. køkken, bad mm.

Der skal ved alle forbedringsarbejder, uanset hvordan disse finansieres, ansøges skriftligt forud for arbejdets igangsættelse.

Læs mere herom på greve-bolig.dk under ”for beboere” – ”kollektiv råderet” eller kontakt ejendomskontoret.

Information om ejendomskontoret.

Det er ejendomskontoret der står for den daglige drift af bebyggelsen herunder vedligeholdelse af fællesarealerne, kontakt til håndværkere, hvis der skal foretages reparationer og for råd og vejledning til beboerne. Hvis man har spørgsmål hertil, kan man kontakte ejendomskontoret.

Ejendomskontorets adresse, kontaktoplysninger og åbningstider kan findes på www.greve-bolig.dk, under afdeling, Grønlykkeparken, ejendoms kontor.

Information om vagtordning.

Greve Boligselskab har en vagtordning hos Falck og de kan kontaktes på telefon 70 24 45 43 uden for ejendomskontorets åbningstid – abn. 11221490. Men kun hvis der er tale om udbedring af uopsættelige svigt vedrørende forsyning af vand, varme eller elektricitet. Eller hvis der sker brud på rør eller tilstopning af afløb.

Ved totalt el-svigt er det som regel vaskemaskine eller komfur, der er årsagen. Sluk for dette og slå sikring eller HFI/HPFI-relæ til igen – og ring førstkommande arbejdsdag til ejendomskontoret.