

Bestyrelsesmøde i Grønløkkeparken



Tid: 18 05 2017 kl. 17:00

Sted: Bestyrelseskontoret, Gård 3

Til stede: Carl Jensen 13 B, Inga Ellborg 45 B, Kathe Carlsen 15 A, Gertrud Petersson 22 F, Judith Sørensen 15 D, Tove Olsen, John T. Olsen, Ole Nyholm

Fraværende: Kurt Pedersen

Punkt	Sagsfremstilling	Referat
1070 – Endelig godkendelse af dagsorden.	Punkt til beslutning	Godkendt
1071 – Orientering fra ejendomskontoret.	Punkt til orientering og evt. drøftelse Maling af facader ved kanalerne, lyskæder på beboerhuset og husene i gårdene,	Beboerlokalet kan lejes af beboere fra Gersagerparken og Hedelyparken, og der kan jf. brandmyndighederne højst være 149 personer. Der er dog kun service til 50. Der indføres i udlejningsbrevet en henstilling til, at gæster viser hensyn til beboerne ift parkering. Der vaskes affaldsspande ultimo maj. Der har været kortlægning af Gård 4's kælderrum. Der er rekvireret murer til eftersyn af altaner ved ældreboligerne. Altankasser skal hænge indvendigt på altanerne -

		dette indskræpes overfor beboere, som ikke overholder den bestemmelse i seneste husorden. Der er bestilt månedlig rengøring af beboerkontoret fra august. Renovering af facader mod kanalen afventer.
1072- Status vedr. økonomi	Punkt til orientering, drøftelse og beslutning	Økonomien ser fornuftig ud, men der er nogle punkter til vedligeholdelsesplanen, som vil kalde på opmærksomhed ift de kommende budgetår. Afdelingsregnskabet er underskrevet.
1073- Budget 2018	Punkt til orientering, drøftelse og beslutning Planlægning af budgettet for 2018	Budgettet er under udarbejdelse. Der afholdes møde herom, når budgettet foreligger.
1074- Beboerklager	Punkt til orientering, drøftelse og beslutning	Ingen indkomne beboerklager.
1075- Varmeregninger	Punkt til orientering, drøftelse Flere beboere har henvendt sig til bestyrelsen vedr. ekstra betaling ved varmeopgørelsen for 2016	Der indskrives i nyhedsbrevet, at man kan få reguleret sin á conto, så man foregriber risikoen for efterregning.
1076- Sommerfesten lørdag den 26. august 2017	Punkt til orientering drøftelse og beslutning Fordeling af opgaver	Samme musiker som i 2016 er booket. Der afholdes separat møde om sommerfest.

1077- Nyt nyhedsbrev til beboerne i GLP	Punkt til orientering drøftelse og beslutning Sommerfesten, bestyrelsen holder sommerferie, Inga og Carl kan kontaktes, a conto varme kan reguleres via administrationen, Akut hjælp	Der omdeles nyhedsbrev omkring 1. Juni.
1078- Meddelelser	Punkt til orientering	Formanden for BS61 er fraflyttet og formandskabet varetages nu af Preben Hussted i samarbejde med Carl Jensen.
1079- Evt.		Intet
1080- Godkendelse af referat	Referat oplæses, korrigeres eventuelt og besluttet, hvorefter der kun sker korrekturlæsning inden referatet fremsendes og offentliggøres. Punkt til beslutning	Godkendt

Der serveres en let anretning til mødet
Carl