

Til boligtagerne.

Den 10. maj 2017

Afd. 28 – Fjællestien.**Afdelingsmøde afholdt torsdag den 27. april 2017, kl. 14.00 i Fælleslokalet nr. 5.****Referat:**

0. Jens Rasmussen fra administrationen bød velkommen til 11 boligtagere, til Bente Puggaard fra organisationsbestyrelsen og til Karsten Vestergaard og Jesper Thellessen fra ejendomskontoret.

1. Valg af dirigent, stemmetæller og referent.

Bente Puggaard blev valgt til dirigent og konstaterede, at mødet var lovligt i henhold til vedtægterne.

Jesper Thellessen blev valgt til stemmetæller, og Jens Rasmussen valgt til referent.

2. Beretning for det forløbne år.

- Der har i 2016 været 1 genudlejning.
- Der er 93 aktive på ventelisten og 1.334 i bero til Fjællestien. (Det blev oplyst, at ansøgerne også er skrevet op til andre afdelinger i Greve Boligselskab).
- Gasfyret i nr. 5 er udskiftet.
- Der er fældet nogle rønnebærtræer i afdelingen.
- Fliser renses i hallen i nr. 6.
- Nyt gasfyr i nr. 6 er planlagt udskiftet i år inden starten af fyringssæsonen.

Beretningen blev godkendt uden bemærkninger.

3. Gennemgang og godkendelse af regnskab 2016.

Regnskab 2016 blev gennemgået og taget til efterretning uden bemærkninger med balance på kr. 1.751.737, her i overskud kr. 95.214, der er henlagt på konto 407, resultatkonto.

4. Godkendelse af budget 2018 herunder huslejefastsættelse

Budget 2018 blev godkendt med balance på kr. 1.725.000, hvilket betyder en huslejenedsættelse på **2 %**.

5. Forslag.

Ikke indkommet forslag.

6. Eventuelt.

- Hvis der arrangeres skovtur i en af de øvrige afdelinger i Tune, vil Fjællestiens beboere blive inviteret.
- En beboer mente, at der har været foretaget termograferinger i afdelingen, men inspektør Karsten Vestergaard kender ikke noget til en termografering.
- Afdelingens beboere kan låne fælleslokalet.
- Der var stor ros til ejendomskontoret.

Mødet blev afsluttet af dirigenten med tak for et godt møde.