

Til boligtagerne.Den 20. april 2009
PV/jw**Afd. 28 – Fjællestien.****Afdelingsmøde afholdt onsdag den 15. april 2009 kl. 14.00 i Fælleslokalet nr. 5.****Referat:**

1. Palle Vejlebo bød velkommen til 17 boligtagere samt ejendomsfunktionær Bent Olkjær og inspektør Karsten Vestergaard samt direktør Jens Rasmussen.

2. Under beretningen og forslag blev der fremsat ønske om:

Tøjtørningsmulighed etableres snarest muligt evt. i form af en tørretumbler eller tørrestativ i begge områder.

De store træer ønskes beskåret eller fældet.

Ovenlysvinduerne på Fjællestien vil snarest blive justeret.

Brandalarmer / Slukningsudstyr ønskes både til nr. 5 og nr. 6.

Røgalarmer til boligerne fås ved henvendelse til inspektøren.

Der blev fremsat ønske om instruktion i brandbekæmpelse.

Der påregnes afholdt skovtur også i 2009.

Emhætterne i boligerne vil snarest blive rensat.

Udluftningsmuligheden i de 3 midterste boliger i nr. 5 bedres i 2009.

Affaldscontainer foreslås låst fast så de ikke kan flyttes af uvedkommende.

Karsten Vestergaard vil på anmodning aflæse el-målerne, der desværre er placeret i rummet med gasfyret.

Regulering af flisebelægning således at vandsamlinger foran hoveddøre undgås.

3. Regnskab for 2008 og budget 2010 med godkendelse af husleje!

Regnskab 2008 blev taget til efterretning med balance kr. 1.473.154, heri overskud kr. 46.166, der blev godkendt henlagt til planlagt vedligeholdelse.

Budget 2010 blev godkendt med balance kr. 1.525.000, heri huslejeforhøjelse 2 %.

Aconto varmebidrag 2010 blev godkendt med samme beløb som for 2009.

Antennebudgettet blev godkendt med 250 kr. mdl. pr. bolig for 2010.

5. Eventuelt.
Intet.

Med venlig hilsen

Greve Boligselskab.