

Den 24.4.2006

Boligtagerne**Afdeling 28 Fjællestien****Afdelingsmøde 20.4.06** klokken 14,00 i Fælleslokalet i nr. 5 kdl.

Palle Vejlebo bød velkommen til 18 boligtagere fra 15 boliger, samt til Knud Pedersen næstformand i Greve Boligselskab og ejendomsinspektør Karsten Vestergaard og ejendomsfunktionær Jørgen Jensen.

1. Knud Pedersen blev valgt til dirigent, Palle Vejlebo til referent og Karsten Vestergaard til stemmetæller.
2. Karsten berettede om de foretagne vedligeholdelsesarbejder med maler-vedligeholdelse og etablering af kant i badeværelse. Det har været nødvendigt at flytte fortov for, at sikre bedre adgangsforhold, endvidere er der udskiftet beplantning med skærver. Endvidere er der monteret dørstopper. Der er etableret udluftning fra soveværelse i **5F5**. Beplantningen er trimmet og der er etableret en lille beplantet jordvold. De nye postkasser er monteret.

Afdelingen har afholdt sommerudflugt til Nyord med deltagelse af 14 husstande og det blev aftalt, at der afholdes tilsvarende udflugt i 2006. Udemøblerne trænger til vedligeholdelse. Der blev klaget over fluetilhold, der tilsyneladende er tiltrukket af en stueplanteart. Der etableres en inventarliste til fælleslokalet. Karsten foranlediger indkøb af 2 flagstænger med flag til brug ved festligheder i fælleslokalet.

- 3 **Regnskab 2005** blev godkendt med balance 1.392.815,94 kr., heri overskud 17.249,80 kr.
Budget 2007 blev godkendt med en balance på 1.437.000 kr., heri huslejeforhøjelse på 3 %, medens a-conto varmebidraget stiger med 4 %. Antennebidraget blev fastsat til 220 kr. pr. bolig pr. måned. Oversigt over husleje m.v. pr. 1/1 2007 blev taget til efterretning.
- 4 **Forslag:** Det henstilles på det kraftigste, **at der ikke henkastes mad på jorden**, idet det tiltrækker rotter og andre skadedyr. Forslaget fik stor tilslutning hos de fremmødte.
- 5 **Eventuelt.:**
Dørklokken har i nogle boliger en dårlig funktion.

Falck kan uden for normal arbejdstid kontaktes på tlf.: 70 20 92 80 opgiv abonnements nr. 11.22.14.90 Greve Boligselskab.

Referat PV.