

Til boligtagerne.Den 22. april 2009
PV/jw**Afd. 27– Olsbækken.****Ordinært afdelingsmøde afholdt tirsdag den 21. april 2009
kl. 14.00 i Beboerhuset, Tjurgården 214 B.****Dagsorden:**

1. Velkomst v/Palle Vejlebo, Greve Boligselskab til 6 boligtagere og Ole Pedersen fra ejendomskontoret samt Knud Pedersen fra hovedbestyrelsen og direktør Jens Rasmussen fra boligselskabet.
2. **Beretning.**
Der har ikke været fraflytninger i 2005, 2006, 2007 og 2008, mens der er 58 på venteliste til bebyggelsens 13 boliger. Kommunen har tilladt overdækning over terrasserne i henhold til standardprojekt og de etablerede overdækninger fungerer meget fint. Afdelingens boligtagere har deltaget i Tjur- og Tejstgårdens udflugt med stor deltagelse og succes. Nyt og bedre telt til beboertræf m.v. er under opførelse. Sommerudflugten 2009 sammen med Tjur- og Tejstgården vil formentlig gå til "De Hvide Svaner" ved Næstved.
3. **Regnskab 2008** blev godkendt med en samlet udgift på kr. 793.893 heri et overskud på kr. 16.717, der henlægges til planlagt og periodisk vedligeholdelse.

Budget 2010 blev godkendt med udgifter på i alt 822.000 heri en huslejestigning på 2 % pr. 1/1 2010. Antennebidraget blev fastsat til 277 kr. og CopyDan til 23 kr. mdl.
4. **Forslag.** Ingen.
5. Valg af **beboerrepræsentant** og **suppleant**.
Inga Nønnen blev genvalgt som beboerrepræsentant og Walther Neumann blev genvalgt som suppleant.
6. **Eventuelt.**
Der blev udtrykt stor tilfredshed med den daglige drift og inspektørfunktionen.

Referat Palle Vejlebo.