

Til boligtagerne.

Den 15/5-2002.

pv/eh.

Afd. 27 – Olsbækken.

Afdelingsmødet 30/4-02 kl. 14,00 i Beboerhuset, Tjurgården 214 B.

Referat:

Dagsorden:

- 0. Velkomst** v/ Palle Vejlebo til 11 boligtagere samt Keld Sørensen og Erik Olesen.
- 1. Dirigent** blev Keld Sørensen, medens Palle Vejlebo refererer mødet.
- 2. Beretningen** omfattede debat om bl. a.
 - a** Udskiftning af vaskemaskiner.
 - b** Udvendig maling af alt træværk.
 - c** Postkasserne fornyes til en mere holdbar type.
 - d** Snerydning på grundejerforeningens veje.
 - e** Etablering af hindring for rulleskøjtøbere (mellem sti og vej).
 - f** Rensning af vejbrønde.
 - g** Oprensning af p-pladser og egne vejbrønde.
 - h** Etablering af hindring af overløb over tagrender fra skotrender.
 - i** Automatisk elektrisk udelys tænder for tidligt og slukker for sent.
 - j** Kommunen tilskrives om ændring i storskraldsordning – men indtil videre skal haveaffald i åbne papirposer og flasker og aviser i de gennemsigtige plastposer.

- k** Fodgængerovergangen bør repareres for huller.
- l** Broen over åen kan males og forsynes med hønsenet på gangarealet.
- 3** **Regnskab 2001** blev godkendt med samlet udgift på 653.766 kr. heri 12.739 kr., der henlægges til kto. 401 – Planlagt vedligehold og fornyelser.

Budget 2003 blev godkendt med samlet udgift 700.000 kr., heri husleje-forhøjelse 3 %.

Antenneregnskab 2001 blev godkendt med samlet udgift 29.382 kr. heri underskud 8.634 kr. Budget 2003 blev godkendt med 31.200 kr., heri bi-drag 200 kr. mdl. pr. bolig.
- 4** Ebbe Larsen, nr. 48 B er udpeget til repræsentantskabet og flagmand.
- 5** **a** Antallet af fraflytninger var 3 stk. i 2001, hvilket har belastet regnskab og henlæggelser.

b Antallet af boligsøgende er steget til 194, hvilket svarer til ansøgere til ca. 65 år.

Afslutning ved Keld Sørensen.

Ref.: P. Vejlebo.