

Til boligtagerne.

Den 26/4-2001.

pv/is.

Afd. 22 – Bøgehegnet.

Afdelingsmødet 4. april 2000 kl. 19.00 i nr. 78.

Referat:

- 0 Velkomst** v/ Bente Puggaard til 37 boligtagere, Mogens Olsen, Henrik Jenvall, Hening Olsen og Palle Vejlebo fra boligselskabet.
- 1 Dirigent:** Henning Olsen, stemmetællere Mogens og Henrik, referent Palle Vejlebo.
- 2 Beretningen** blev aflagt af Bente Puggaard, der omtalte, at materielgården er blevet udvidet, at de nye låse har givet bedre orden, og at de nye emhætter virker efter hensigten. Fastelavnsfesten var et godt besøgt arrangement. Gert Nielsen er blevet fast ansat som ejendomsfunktionær. Kasserede havemøbler, tomme papkasser og flasker skal i de respektive containere og ikke henstilles i skralderummene. Altantagene vil blive afrenset i år, ligesom der vil blive opsat håndboldmål. Der vil blive indrettet kælderrum til en del 4-rums boliger. Rummene vil kunne lejes for 100 kr. mdl.

Der pågår fortsat undersøgelser med at finde den bedste og billigste form for varmemåling. Første år med etableringen vil være et prøveår med indregulering og afregning som hidtil.

Forlængelse af rør vedr. emhætterne kan males med udleveret maling fra inspektørkontoret.

Beretningen blev godkendt.

- 3 Regnskab 2000** blev taget til efterretning med samlede udgifter på 6.395.838 kr., heri overskud 382.211 kr., der henlægges med 701.421 kr. til planlagt vedligehold og 100.000 kr. til A-ordningen medens 80.790 kr. afskrives på forbedringsarbejder.

Budget 2002 blev godkendt med samlet udgift på 6.640.000 kr., heri 128.000 kr. i huslejestigning svarende til 2 %.

Varmebidrag påregnes opkrævet med samme beløb i 2002 som i 2001 712.368 kr.

Antennebidrag blev fastsat til 184,00 + 15,00 kr. i alt 199,00 kr. pr. md. pr. bolig i 2002.

- 4 Forslag:** Etablering af bredbåndsnettilslutning - efter en redegørelse fra Henrik Jenvall om mulighederne p. t. blev der enighed om at nedsætte en projektgruppe til i løbet af 3 måneder at afgive indstilling til afdelingsbestyrelsen om omfanget af T.V. signallevering, internet hastigheder, telefoni og energimåling m. v. samt om hvorvidt og hvor stor en del af udgifterne til etablering og drift der skal betales af brugerne eller af alle boligtagere. Afdelingsbestyrelsen har herefter de næste 3 måneder til at foranledige indstilling om finansiering og de nødvendige beslutninger på beboermøde eller urafstemning.

- 5 Valg af formand:** Bente Puggaard blev valgt.

- 6 Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter!**

Martin Wolden nr. 110 st. tv. og Martin Lippert nr. 124, st. th. blev valgt til bestyrelsesmedlemmer, medens Kaare Garnæs nr. 156, 1. th. og Grayham Foely nr. 108, 1. th. blev valgt til suppleanter.

- 7 Eventuelt:**

- a** Der ønskes etableret trafikspejl ved indkørslen til Bøgehegnet evt. samarbejde med "Sydbo".
- b** Brandvejene er kontrolleret på foranledning af brandinspektøren.
- c** Der vil snarest blive etableret skilte med lige og ulige husnr.
- d** Der er behov/ønske om mere orientering fra afdelingsbestyrelsen.
- e** Der ønskes bedre håndhævelse af ordensreglernes bestemmelser om forbud mod løsgående hunde og katte, ulovlige parabolantennor og støj.
- f** Rum til brug for cykelreparation og lign.
- g** Bedre lys i kælderrummet.

Dirigenten sluttede med tak for god ro og orden og formanden Bente Puggaard takkede for valget og et godt og livligt møde.

Ref.: Palle Vejlebo.