

Til
Afdelingsbestyrelsen afd. 22
Inspektøren.

Den 31. marts 2015
bh/-.

Referat:

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt 4. marts 2015 kl. 18.00, i Bøgehegnet.

Deltagere: Bente Puggaard, Grayham Foley, Ritta Jensen-Nybjerg, Susanne Aavang Voss, Ole Ørtz, Jørgen Jensen og Brian Hemmingsen

Afbud: Ingen

1. Meddelelser.

Bente Puggaard bød velkommen og fortalte at der netop har været afholdt møde vedrørende en eventuel samarbejdsaftale med Egain. Ved en årlig udgift på kr. 35.000 til Egain, kan der forventes en besparelse på minimum kr. 60.000. Bestyrelsen kan dog ikke anbefale aftalen før Gersagerparkens erfaringer bliver evalueret fuldt ud.

Jørgen har nu modtaget to tilbud på opsætning af Carporte og det var SL-BYG der vandt opgaven. Det er tillige SL-BYG der har opsat tilsvarende carporte i Elkærparken og som gav 1. overslagspris på opsætningen. Administrationen meddelte, at der ved mødets afholdelse er 27 på listen over interesserede lejere (pr. 30/3 – 30 interesserede), hvoraf de sidste 5 dermed er på venteliste.

2. Regnskab 2014. Godkendt med samlede udgifter på i alt kr. 9.376.756, heri et overskud på kr. 282.174. Overskuddet overføres til resultatkontoen kt. 407.

3 Budget 2016 og husleje fastsættelse.

Godkendt med samlede udgifter på kr. 9.671.000 – heri ingen huslejestigning.

4 Langtidsbudget 2016-2026.

Langtidsbudget af 26. november 2014 med et henlæggelsesbeløb i 2016 på kr. 1.400.000 blev godkendt.

5 Antennebudget 2016.

Antennebudget med et samlet antennebidrag på kr. 150 pr. bolig pr. måned blev godkendt. – Heri ingen ændring ift. 2015.

6 Varmebudget 2016.

Godkendt med uændret acontobidrag ift. 2015.

7 Beboermøde 14. april 2015.

Bente Puggaard, Susanne Aavang Voss og Ole Ørtz er på valg og modtager alle genvalgt.

Bestyrelsen stiller forslag om at klædeskabet i gangen i alle boligerne afskrives, således at dette ikke skal reetableres ved fraflytning.

8 Driftsforhold.

Intet

9 Eventuelt.

Intet

Referat Brian Hemmingsen
