

BYAGERPARKEN AFDELING 20.

REFERAT AF BESTYRELSESMØDE

TIRSDAG, DEN 28. MARTS 2017 KL. 16.30

Til stede: Stig Vincent Person **(SVP)** Lis Olsen **(LO)** Mark Andersen **(MA)**
Kirsten Andersen **(KA)** Martin Møller Johansen **(MMJ)**

Suppleanter: Henning Eskildsen **(HE)** Maj-Brit Kock **(MBK)**

Inspektør: Karsten Vestergaard **(KV)**

Afbud: Karsten Vestergaard **(KV)** Maj-Brit Kock **(MBK)**
Jesper Thellessen **(JT)** deltog på vegne af Karsten Vestergaard.

DAGSORDEN

1. Godkendelse af dagsorden

Sager til beslutning

2. Godkendelse af referat fra sidste møde d. 17. november 2016
3. Opfølgning af referat

Sager til drøftelse

4. Beboermøde
5. Udbygning af fælleshuset
6. Asfaltarbejde
7. Fremtidige møder

Sager til orientering

8. Nyt fra formanden
9. Nyt fra inspektøren
10. Nyt fra medlemmerne.
11. Åben.
12. Næste møde
13. Eventuelt

Sager til beslutning

- 2. Godkendelse af referat fra sidste møde d. 17. november 2016**

Godkendt

3. Opfølgning af referat

Der er nu færdiggjort nedlæggelse af 4 stk. rendestensbrønde og 4. stk. faskine blokke. Det ser ud til at det har afhjulpet situationen, så der ikke bliver liggende de store mængder regnvand.

Faskinerne kan aftage 5.000 liter vand pr. stk.

Virker efter hensigten.

Er der flere steder som kan afhjælpes **(KV) (SP)**

Ud fra nr. 69 kunne det muligvis afhjælpe med yderligere faskiner, men der ventes til efter ny asfalt i maj d.å.

Storskraldsordningen **(HE)**

Fungere godt, bortset fra de lejere som ikke acceptere åbningstiderne. Det vil der blive taget hånd om til beboermødet 25. april d.å.

JT Skiltning bliver opsat med åbningstider.

På kørevej lægges sten på hvert hjørne **(KV) (SP)**

Er blevet efterlevet.

Sager til drøftelse

4. Beboermøde

Tirsdag, den 25. april 2017 kl. 19.00

På valg er bestyrelsesmedlem Martin Johansen og Kirsten Andersen, samt suppleant Henning Eskildsen og Maj-Brit Kock.

MJ ok

KA opstiller ikke

HE begge poster

MBK ok

Afvikling af beboermødet

Aftalt med Greve Boligselskab.

Beretning tilsendes Greve Boligselskab senest d. 10. april d.å.

5. Udbygning af fælleshuset

Der vil blive tilbud på 2 forslag til udbygning af fælleshuset.

Tilbud 1. vil være den først ønskede udbygning.

Pris: DKK: 876.808

Realkredit finansieret over 30 år huslejestigning 0,49 %

Egen finansieret over 10 år huslejestigning 0,95 %

Tilbud 2 vil være med indbygning af foldedøre.

Pris: DKK. 976.908 kr.

Realkredit finansieret over 30 år huslejestigning 0,54 %

Egen finansieret over 10 år huslejestigning 1,06 %

Tilbud nr. 2. vil blive forelagt beboermødet som bestyrelsens forslag.

Driftsstøtte: afslag fra Greve Boligselskab

Taget til efterretning.

6. Asfaltarbejde

Asfaltarbejde udføres i maj 2017.

Hvordan skal arbejdet foregå, og hvad skal info. til lejerne være.

Det vil tage 4. dage og info. vil blive uddelt i god tid.

7. Fremtidige møder

25. april 2017	kl. 19.00	Beboermøde
02. maj 2017	kl. 18.00	Koordineringsudvalg
24. maj 2017	kl. 17.00	Repræsentantskabsmøde

Sager til orientering

8. Nyt fra formanden

23. januar 2017	kl. 18.00	Koordineringsudvalg
Referat udsendt.		

Taget til efterretning.

22. februar 2017	kl. 17.00	Repræsentantskabsmøde
Referat udsendt.		

Taget til efterretning.

23. marts 2017	kl. 17.00	Formandsmøde
Orientering.		

Taget til efterretning.

Bankospil tirsdag, den 4. april 2017 kl. 19.00

Der er tilmeldt 38 personer.

Hvem gør hvad?

Hele bestyrelsen deltager, og opgaver er blevet uddelt.

Mødetid kl. 18.15.

Der vil være salg af øl og vand, samt lidt sødt på bordene.

HE står for afhentning af præmier samt indkøb i SuperBrugsen Tune.

Nyhedsbrev nr. 1. 2017 udsendt

Taget til efterretning.

Fremadrettet skal indkøb fra bestyrelsen forelægges formanden til underskrift.

Bestyrelsen underrettet herom.

9. Nyt fra inspektøren

Hækken ved udkørsel til Tune Parkvej bliver klippet ned eller helt fjernet ca. 5 – 6- meter. Hækken giver dårlig udsigt til cyklister – især børn.

Der vil snarest blive udført træfældning i Byagerlunden.

Genvekslingsanlæg vil blive eftersat i Byagerlunden.

Tagrender i Byagerlunden renses snarest.

Der ses på yderlige skader ved byggeriet i Byagerlunden, da der er en del opgaver som skal løses. Greve Boligselskab er underrettet under afdelingens budgetmøde.

10. Nyt fra medlemmerne

Intet

11. Åben

Intet

12. Næste møde

Næste møde efter beboermødet d. 25. april d.å. når referat fra beboermødet foreligger.

13. Eventuelt

Intet

Referent:

Stig Vincent Person
29. marts 2017