

14. maj 2009

Til:
Boligtagerne
Afdeling 19 - Tinggårdsvænget

bh/-

Afdelingsmødet 27. april 2009 kl. 19.00 i Byagerparkens beboerhus.

- 1. Velkomst** ved Peter Christiansen til 26 boligtagerne fra 18 husstande samt til Bente Puggaard fra selskabsbestyrelsen, Jens Rasmussen og Brian Hemmingsen fra Greve Boligselskabs administration og ejendomsinspektør Karsten Vestergaard samt ejendomsfunktionær Jørgen Jensen.

Bente Puggaard blev valgt til dirigent, Brian Hemmingsen til referent og Karsten Vestergaard og Jørgen Jensen til stemmetællere.

- 2. Beretningen.** Peter orienterede om at tagrenoveringen er afsluttet og at en generel udskiftning af terrassedøre er ved at være udskiftet i alle boliger. Bestyrelsen arbejder i samarbejde med ejendomskontoret på at hoveddørene kan blive indarbejdet i afdelingens vedligeholdelsesplan, så en snarlig udskiftning kan påbegyndes.

Tinggårdsvængets beboere har efter Byagerparkens beboermøde også fået mulighed for at leje Byagerparkens beboerhus, mod en leje på kr. 1.500 pr. weekend og et depositum på kr. 500. Reservation kan dog tidligst ske 9 måneder før udlejningsdatoen via ejendomskontoret. Sidste år blev det besluttet at leje af Elkærparkens beboerhus kan udlejes efter samme betingelser og priser.

Peter afsluttede med at foreslå at der igen i år afholdes en sommerfest, som kunne tages op under eventuelt.

Der var herudover ingen bemærkninger til beretningen.

- 3. Regnskab 2008** blev taget til efterretning med balance kr. 3.189.952, heri et overskud på kr. 43.480, som benyttes til afskrivning på kto. 303 (Tagrenovering).

Budget 2010. Budgettet blev godkendt med en balance på kr. 3.397.000, heri en huslejeforhøjelse 2 %.

Antennebidraget 2010 blev fastsat til kr. 235 mdl. pr. bolig. Dette en kr. 15 mindre end nuværende bidrag.

4. Forslag:

Ingen indkomne.

5. Valg af formand (nyvalg for 1 år):

Peter Christiansen blev valgt.

6. Valg af bestyrelsesmedlem og 2 suppleanter.

Franck Brian Hansen blev valgt som bestyrelsesmedlem for 2 år. Henning Hansen og Erik Larsen blev valgt som suppleanter for 1 år.

Bestyrelsen er herefter:

Peter Christiansen, Tinggårdsvænget 26A

Bent Hansen, Tinggårdsvænget 71

Franck Brian Hansen, Tinggårdsvænget 49

Henning Hansen, (suppleant), Tinggårdsvænget 9

Erik Larsen, (suppleant), Tinggårdsvænget 39

7. Eventuelt:

- a. **Tagrenovering.** Der var stor ros til de håndværkere som har stået for tagrenoveringen. Denne ros bringes videre til firmaet.
- b. **Sommerfest.** Det var blandt deltagerne stemning for afholdelse af en sommerfest. Bestyrelsen arbejder videre med dette.
- c. **Diverse udsendte skrivelser vedr. tidligere formand.** Der var blandt flere beboere undren over de mange skrivelser der har været udsendt i forbindelse med den tidligere formands afgang. Den tidligere bestyrelse kunne af personlige årsager, ikke uddybe dette nærmere. – men udelukkede at der var økonomiske forhold indblandet. Det blev oplyst at den tidligere formand er fraflyttet afdelingen. Administrationen oplyste at en formand vælges af beboermødet og kan derfor kun afsættes af samme.

Dirigenten afsluttede mødet med at takke for god ro og orden.
