

Til

Den 17. april 2009

Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren, Brian Hemmingsen
og Jens Rasmussen

bh/-

Afd. 19 – Tinggårdsvænget.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt mandag den 30. marts 2009 kl. 13.00 i Elkærparkens beboerhus.

Deltagere: Peter Christiansen, Bjarne Olesen, Karsten Vestergaard, Jens Rasmussen og Brian Hemmingsen.

Afbud: Bent Hansen.

Referat:

1. Meddelelser.

Brian orienterede om at der i 2008 har været 2 genudlejninger og at det er samme niveau som året før. Der var herudover ingen meddelelser.

2. Regnskab 2008.

Godkendt med balance kr. 3.146.472, heri "overskud" på kr. 43.480 som anvendes til afskrivning på den igangværende tagrenovering.

3. a Budget 2010 og husleje fastsættelse.

Godkendt med balance på kr. 3.397.000, heri huslejeforhøjelse 2 %. Der blev i fremsendte udkast flyttet kr. 8.000 fra kto.101 til 112.1. Nyt udkast af 30. marts 2009 vedlagt.

b Langtidsbudget af 18 marts 2009 med henlæggelse i 2010 kr. 435.000 blev godkendt. Hoveddørene forsøges indsat i fremtidige langtidsbudgetter.

c Forbedringsarbejder.

Ingen forslag forsøges fremmet.

d Antennebudget.

Godkendt med en afgift på kr. 235 mdl. fra 2010

e Fastsættelse af àconto bidrag til vand og kloak.

Nuværende bidrag fortsættes i 2010.

4. Beboermødet mandag den 27. april 2009.

Afholdes med spisning i Byagerparkens beboerhus. Der serveres smørrebrød og der skal derfor medsendes en tilmeldingsblanket i erindringsskrivelsen.

På valg er formand for ét år. Peter opstiller som formand. Bjarne har meddelt at han ikke genopstiller til bestyrelsen.

Der afholdes en mundtlig beretning og det forventes meddelt at beboerhuset i Byagerparken kan udlejes til lejerne i Tinggårdsvænget.

5. Driftsforhold.

Intet at bemærke.

6. Eventuelt.

Intet at bemærke.

Ref: Brian Hemmingsen