

6. maj 2009

Til:

Boligtagerne

BH/-

Afd. 17 – "Hegnsgården".

Referat af ordinært **afdelingsmøde** afholdt mandag den 20. april 2009 kl. 19.00 i Selskabslokalerne.

1. Afdelingsbestyrelsesformand Lene Staberg bød velkommen til dette 26. afdelingsmøde til 39 boligtagerne, Bente Puggaard, Jens Rasmussen og Brian Hemmingsen fra boligselskabet samt til Brian Andersen, Marianne Wendelborg og Nils Dam fra Ejendomskontoret.

Bente Puggaard blev valgt til dirigent, Brian Hemmingsen til referent og Brian Andersen, Marianne Wendelborg og Nils Dam til stemmetællere.

2. **Beretningen**, var udsendt på forhånd til alle husstande og der var kun et enkelt ønske om opsætning af stort askebæger ved beboerhuset, hvilket bestyrelsen finder en løsning på.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. **Regnskab 2008** blev taget til efterretning med balance kr. 8.940.925, heri et overskud på kr. 144.691, som anvendes til afvikling af underskudssaldoen. Underskudssaldoen udgør herefter kr. 346.358.

Budget 2010 blev godkendt med balance kr. 9.849.000 heri husleje-forhøjelse 2 %.

A-conto varmebidrag fastholdes uændret.

Antennebidrag for grundpakke fastholdes uændret, med kr. 160 pr. måned pr. bolig.

4. **Forslag**
Tilladelse til 1 husdyr pr. bolig.

Der blev fremsat ændringsforslag, hvor bestyrelsen skal arbejde videre med et nyt forslag, hvori husdyr tillades men at visse hunderacer udelukkes. Det nye forslag skal herefter til urafstemning.

Både ændringsforslaget og det oprindelige forslag blev nedstemt. Det er således stadig ikke tilladt at holde husdyr i GBs afdeling af Hegnsgården.

5. Valg af formand –

Annitta Larsen blev valgt.

Annitta takkede herefter for valget og takkede den tidligere formand for hendes indsats i de seneste 12 år. Lene takkede herefter for godt samarbejde med både bestyrelsen, administrationen, driftspersonalet og beboerne.

6. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter:

Jens Nielsen, Hg 7, 5.th og Mikkel Thorsøe-Jacobsen, Hg 9, 1. lejl. 1 blev valgt for to år.

Henning Nielsen, Hg 8, 1. tv. og Wojciech Kowgier Hg 17, 3. th. blev valgt til h.h.v. første og anden suppleant for 1 år.

Bestyrelsen er herefter:

Annitta Larsen (formand), Freddy Storgaard, Bente Brask, Jens Nielsen og Mikkel Thorsøe-Jacobsen. Suppleanter Henning Nielsen og Wojciech Kowgier.

7. Eventuelt:

- Det blev anbefalet at de vedtagne vasketider genfremsendes til alle beboere og at bestyrelsen arbejder videre med et forslag om en ændring af tiderne.
- Der blev stillet spørgsmål til hvorfor det kun er enkelte opgange der har automatiske dørpumper. Svaret hertil er, at disse dørpumper er opsat som hjælpemiddel via Greve kommune, for en eller flere beboere i opgangen.
- Der blev henstillet til at bilister respekterer de afmærkede felter.
- På spørgsmål vedrørende de digitale kanaler blev det oplyst at der ikke skal indkøbes nye fjernsyn for at kunne modtage de nuværende analoge kanaler.
- Der var en del spørgsmål om støj og uhensigtsmæssigt adfærd, hvortil der kun kunne henvises til ordensreglerne og den almindelige klagevejledning.

Slutteligt blev der spurgt til om der var nogle der ønsker at sidde i festudvalget. Da dette ikke var tilfældet består festudvalget herefter af Lene Staberg og Annitta Larsen.

Formanden og dirigenten sluttede mødet med at takke for god ro og orden.