

Til boligtagerne.

Den 9/4-2001.

pv/is.

Afd. 17 – Hegnsgården.

Afdelingsmøde afholdt 3/4-01 kl. 19,00 i Selskabslokalet.

Referat:

Velkomst v/ Bente Andersen til 37 boligtagere fra 31 husstande og til Henning Olsen, Keld Øhlenschläger, Henrik Jenvall og Palle Vejlebo.

1. **Dirigent:** Henning Olsen, stemmetæller Keld Øhlenschläger, referent Palle Vejlebo.
2. **Beretningen** var udsendt inden mødet og blev godkendt uden bemærkninger.
3. **Regnskab 2000** blev godkendt med udgifter 7.495.588 kr. heri "overskud" 303.756 kr., der blev henlagt til planlagt vedligehold med 126.338 kr. og til tab ved frafl. 50.000 kr., 127.418 kr. blev yderligere afskrevet på forbedringsarbejder.

Budget 2002 blev godkendt med udgifter 7.845.000 kr. heri husleje-forhøjelse 2 % pr. 1/1-02. Langtidsbudget for planlagt vedligehold og fornyelser blev taget til efterretning.

Antennebudget 2002 blev godkendt med 439.560 kr., heri forhøjelse af bidrag til 185 kr. mdl. pr. bolig.

Varmebudget 2002 blev godkendt med 806.000 kr. heri forhøjelse af a-conto varmebidraget med 2 % pr. 1/1-02.

4. **Forslag:**

- a Udskiftning af låse til cykelskure blev nedstemt!
- b Etablering af skure til knallerter og motorcykler blev godkendt!
- c Redegørelse for forbud mod husdyrhold. Der skal indsendes konkret forslag til ændring af ordensreglerne såfremt der ønskes afstemning om husdyrhold.

- d** Inspektøren foranlediger en bedring af rengøringen i opgangene.
- e** Etablering af grill med tilhørende borde og bænke blev nedstemt.
- f** Afholdelse af sommerfest blev godkendt.

5. Valg:

Lene E. Staberg, Kurt Ruus og Kurt Petersen blev valgt for 2 år Jette Stockholm blev valgt for 1 år som bestyrelsesmedlemmer, medens Rene Hansen blev valgt som suppleant.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand m. v.

Eventuelt.

- a** Festudvalg blev nedsat med Rene Hansen, Arne Nysom og Tina Jørgensen.
- b** Ros til ejendomsfunktionærerne for velvedligehold af ejendommen.
- c** Bon-Bon Land og Gavnø m. v. besøges på **årets skovtur** 19/5-001 kl. 10 - 18.

Henning Olsen afsluttede mødet og Bente Andersen, der fraflytter "Hegnsgården", takkede for en god tid i boligafdelingen - Lene Staberg overrakte blomster og tak for stor indsats for aktiviteter i "Hegnsgården".

Ref.: P. Vejlebo.