
Greve den 7. marts 2024

Afdelingsbestyrelsen,
suppleanter og
inspektøren.

Afd. 17 – Hegnsgården.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt mandag den 4. marts 2024 kl. 17.00.

Deltagere: Alice Storgaard, Max Bjerregaard, Pia Philipsen, Sonja Frederiksen, Maybritt Olsen, Elsebeth Høxbroe og Hanne Andreasen fra bestyrelsen. Brian Andersen fra ejendomskontoret samt Jeanette Greve fra administrationen.

Afbud: Ingen

Referat:

1. Meddelelser.

Ingen meddelelser.

2. Regnskab 2023.

Blev gennemgået og godkendt med samlede udgifter på kr. 11.958.110, heri et overskud på kr. 152.321, som anvendes til dækning af saldo på tidligere års underskud kr. 4.827, resultatkontoen udviser herefter en saldo på kr. 0, kr. 92.555 anvendes til afskrivning på kto. 30313 Molokker, som herefter er fuldt afskrevet, kr. 54.939 anvendes til ekstra afskrivning på kto. 30319 parkeringspladser.

Efter gennemgang af regnskabet blev det besluttet at ændre prisen på vask fra før kr. 20 til kr. 15 pr. vask gældende fra 1/3-2024.

3.a. Planlagt vedligehold og fornyelser.

Langtidsbudgettet af 8. december 2023 blev gennemgået og godkendt.

b. Budget 2025.

Budgettet for 2025 blev gennemgået og godkendt med samlede udgifter på kr. 12.365.000, heri en huslejestigning på 1% fra 1. januar 2025.

4. Afdelingsmødet den 10. april 2024.

På afdelingsmødet fremlægger bestyrelsen forslag til udskiftning af vinduer og døre i hele afdelingen.

Valg til afdelingsbestyrelsen.

På valg til bestyrelsen for 2 år er: Alice Storgaard (formand), Pia Philipson og Max Bjerregaard som alle modtager genvalg. Som suppleant for 1 år genopstiller Elsebeth Høxbroe og Hanne Andreasen.

Der arrangeres igen i år spisning til afdelingsmødet, som bestilles af administrationen. Spisning kl. 18:00 med tilmelding og beboermøde kl. 19:00, hvor tilmelding ikke er nødvendig. Som sidste år indlejes personale til servicering vedrørende bespisningen.

5. Driftsforhold/eventuelt.

Intet at bemærke

Referat: Jeannette Greve