

Til:

Den 21/3-2000.

**Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren
Revisor
Uffe Petersen.**

pv/is.

Afd. 17 – Hegnsgården.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt 14/3-2000 kl. 17,00 her.

Referat:

Deltagere: Bente Andersen, Amalie Nørklit, Lene E. Staberg, Malene Hansen, Michael Jensen, Keld Øhlenschläger og Palle Vejlebo.

Afbud:

Dagsorden:

1. Regnskab 1999.

Godkendt med samlede udgifter 7.225.515 kr., heri overskud 99.537 kr., der henlægges til planlagt vedligehold med 59.537 kr. og tab ved fraflytning 40.000 kr.

2. a Budget 2001 og huslejefastsættelse.

Godkendt med udg. 7.585.000 kr. heri huslejeforhøjelse 2 %.

b Langtidsbudget.

Taget til efterretning og godkendt med årlig henlæggelse 500.000 kr.

Der foretages udskiftning af maskinerne i vaskeriet i 2000.

c Forbedringsarbejder.

Varmemålere etableres i 2000.

d Antennebudget.

Godkendt med udg. 392.040 kr., heri bidrag 165 kr. mdl./bolig.

e Varmeregnskab og budget.

Godkendt med 613.176 kr. og overskud 104.508 kr. i 1999. Overskud ca. 7,65 kr. pr. m² boligareal modregnes i april huslejen.

A-conto 2001 opkræves med forhøjelse 6 % i forhold til 2000.

3. Beboermødet.

11/4-00 kl. 19,00 – Der skal ikke vælges formand på beboermødet, idet afdelingsbestyrelsen kan konstituere sig selv.

Malene Hansen og Amalie Nørklit er på valg og modtager genvalg.

4. Driftsforhold.

Altanbrystningerne rengøres p.t. af ejendomsfunktionærerne.

5. Eventuelt.

Genudlejningsstatistik viser fortsat fald i genudlejningerne fra 28 i 1997 og 27 i 1998 til 25 i 1999.

Med venlig hilsen

Palle Vejlebo.