

Til
Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren og
Jens Rasmussen

Den 23. marts 2020

JR/jw

Afd. 12 – Søjlegården.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt onsdag den 11. marts 2020 kl. 17 i Søjlegården.

Deltagere: Torben Schou Olsen, Ann-Marie Teil, Ea Olesen, Birthe Jensen, Allan Møller, Preben Rasmussen, Michael Skytte, Jimmy L. Larsen og Jens Rasmussen.

Afbud: Ingen

Dagsorden:

1. **Meddelelser.**

25 genudlejninger i 2019 (mindre end de seneste år).

Ventelisten viser 2.555 aktive og 4.796 i bero på ventelisten (det skal bemærkes, at ansøgerne også er skrevet op til andre afdelinger i Greve Boligselskab).

Greve Boligselskab har fået ny hjemmeside med flere selvbetjeningsmuligheder og muligheder for, at afdelingsbestyrelserne kan indlægge (uploade) dokumenter.

2. **Regnskab 2019.**

Godkendt med udgifter på 21.893.864 kr., her i overskud 655.833 kr., som anvendes til afskrivning på vinduesprojektet, konto 303, Forbedringsarbejder.

3. **Langtidsbudget for planlagt vedligehold m. v.**

Gennemgået og godkendt med en henlæggelse på 2.250.000 kr. i 2021.

4. **Driftsbudget 2021 og huslejefastsættelse.**

Forslaget til driftsbudget for 2021 blev gennemgået og godkendt med udgifter på i alt 22.451.600 kr. og med en huslejestigning på 1 %.

5. **Driftsforhold i øvrigt.**

Nedgravning af molokkerne (affaldsøer) pågår. Hvornår molokkerne tages i drift er endnu ikke besluttet, men det bliver senest den 1. maj 2020, hvor den nye kommunale affaldsordning træder i kraft.

6. **Beboermødet torsdag den 2. april 2020.**

Efter afdelingsbestyrelsesmødet er det besluttet, at beboermødet den 2. april 2020 aflyses på grund af coronavirus og udsat til et senere tidspunkt.

Afdelingsbestyrelsen vil udsende skriftlig beretning i forbindelse med udsendelsen af erindringsskrivelsen.

Torben Schou Olsen er på valg som afdelingsbestyrelsesformand og genopstiller.

Birthe Jensen og Ea Olesen er på valg til afdelingsbestyrelsen og begge genopstiller.

Ruth Petersen genopstiller ikke som suppleant. Inge Frisk genopstiller som suppleant.

Afdelingsbestyrelsen vil stille forslag til husordenen om, at 3 forskellige farver må benyttes på hegn og skure. (Afdelingsbestyrelsen formulere et forslag).

Afdelingsbestyrelsen overvejer at stille forslag om den fremtidige anvendelse af skurene, som bliver ledige, når den nye affaldsordning træder i kraft.

7. Eventuelt.

Intet at bemærke.

Notat Jens Rasmussen