

Tjur- og Tejstgården

– Praktiske oplysninger



Information om tv-signal og internet.

Boligen har indlagt kabelfra YouSee og fiberkabler fra Fibia. Ved indflytning er boligen tilmeldt tv-grundpakken fra YouSee, som opkræves via lejen. Grundpakken kan opsiges ved at benytte opsigelsesblanketter som findes på Greve Boligselskabs hjemmeside under "information"/"Blanketter, pjecer og link". Det er muligt at købe større pakker eller internetforbindelse direkte på yousee.dk.

Som lejer betales kr. 99 (indtil 1/11-2024) til kablingen af fiberforbindelse hos Fibia. Vil køb af internetforbindelse eller TV-pakker hos Fibia, bliver beløbet modregnet i gældende priser.

Gå ind på waoo.dk for at bestille internet hos Fibia.

Information om affald.

Dagrenovation/affald skal sorteres og afleveres efter gældende sorteringsvejledning i de nedgravede opsamlingsbeholdere som er placeret på 15 lokationer i bebyggelsen. Poser til madaffald kan afhentes på ejendomskontoret.

Afdelingen har tillige egen containergård til storskrald, som kan benyttes af beboere og kun til privat affald.

Containergården er placeret ved ejendomskontoret – Tjurgården 214, og den har åbent hele døgnet. Adgang til containergården sker med den udleveret nøglebrik, som udleveres ved indflytning.

Information om udendørs arealer.

Haven følger lejemålet og overtages ved genudlejning som beset. Dog vil misligholdte haver bliver reetableret og ulovligt opsatte hegn og andre bygningsværker vil blive fjernet, uanset om tidligere lejer havde dispensation til det opsatte.

Lejer er ansvarlig for at haven holdes i pæn og ordentlig stand og at gældende regler, som er beskrevet i ordensreglerne følges. Der henvises i øvrigt til mulighederne for opsætning af bygningsværk, uden for boligen i reglerne om "kollektiv råderet". Dog kan nogle tilladelser være sat i bero grundet den igangværende renovering.

Information om carporte.

Afdelingen har opført 130 carporte fordelt i hele området. Hvis man gerne vil leje/opskrives til en carport, skal man tage kontakt til udlejningen i administrationen.

Information om individuel og kollektiv råderet.

Alle lejere har mulighed for at foretage forskellige former for forbedringer indvendigt i boligen, hvis man selv betaler for forbedringen. Ved fraflytning er der mulighed for at opnå en godtgørelse jf. gældende takster.

Inden for boligen er det muligt via en tillægskontrakt at foretage forbedringer af f.eks. køkken, bad mm. med en andel af lejemålets råderetsbeløb.

Der skal ved alle forbedringsarbejder, uanset hvordan disse finansieres, ansøges skriftligt forud for arbejdets igangsættelse.

Læs mere herom på greve-bolig.dk under ”for beboere” – ”kollektiv råderet” eller kontakt ejendomskontoret.

Information om beboerhus.

Afdelingen har 2 beboerhuse og 2 gæsterum ved ejendomskontoret. Reservation af beboerhuse og gæsterum sker på afdelingens hjemmeside tjrtejt.dk eller via link fra greve-bolig.dk – for beboere – fælles beboerhuse.

Information om ejendomskontoret.

Det er ejendomskontoret der står for den daglige drift af bebyggelsen herunder vedligeholdelse af fællesarealerne, kontakt til håndværkere, hvis der skal foretages reparationer og for råd og vejledning til beboerne. Hvis man har spørgsmål hertil, kan man kontakte ejendomskontoret på telefon 43 90 76 10 eller kontakt via link til ejendomskontoret på Greve Boligselskabs hjemmeside greve-bolig.dk.

Ejendomskontoret og driftspersonalet har også ansvaret for boligerne på Olsbækken, Grønlykkeparken og to daginstitutioner.

Information om vagtordning.

Greve Boligselskab har en vagtordning hos Falck og de kan kontaktes på telefon 70 24 45 43 uden for ejendomskontorets åbningstid. Men kun hvis der er tale om uoprettelige svigt vedrørende forsyning af vand, varme eller elektricitet. Eller hvis der sker brud på rør eller tilstopning af afløb. Ved henvendelse til Falck skal der benyttes følgende abonnement nummer: 11221490

Ved totalt el-svigt er det som regel vaskemaskine eller komfur, der er årsagen. Sluk for dette og slå sikring eller HFI/HPFI-relæ til igen – og ring førstkommande arbejdsdag til ejendomskontoret.