

**Referat af Tjur - Tejstgårdens afdelingsbestyrelsesmøde nr. 265,
torsdag den 11. oktober 2018 kl. 18.00 i bestyrelseslokalet.**

Sendt til:

Formand: Svend Aage Larsen (SL)
Næstformand: Katja Hansen (KH)
Kasserer: Lis Munkehøj (LM)
Sekretær: Birgit Elouni (BE)
Medlem: Lizette Qvapp (LQ)
Ingrid Hansen (IH)
Susanne Hansen (SH)
1. suppleant: Bo Krogsgaard (BK)
2. suppleant: Steffan Lind-Lundquist (SLL)
Inspektør: Claus Nordahl (CN)
Greve Boligselskab (GB)

Tilstede: SL, KH, LM, LQ, BE, IH, SH, SLL, CN.
Fraværende: BK.

Spørgetid: Ingen fremmødte

1 Godkendelse af referat nr. 264:

Referat godkendt

2 Nyt fra Inspektøren, samt grønne områder:

- Man er startet op på at plante hække efter byggesagen, samt steder hvor hækplanter er gået ud.
- Forespørgsel om der må sættes fritstående skur op i gavle, bare de ikke bliver sat fast til mur? Vil blive undersøgt.
- Bump på stamvejen ved kontor søges hos kommunen om opsætning.
- E&P flytter byggepladsen fra fodboldbanen og over i tejstgården.
- Fjernelse af radiator ved opsætning af nyt køkken, kan beboer godt få fjernet over råderetten. Ved nedtagning af væg i entre, står fjernelse af radiator for beboernes egen regning og ansvarsforsikring.
Inspektørkontoret er dog behjælpelig med at formidle kontakt til håndværker.

3 Nyt fra formanden.

- Der er i alt 1.448 ledige boliger på landsplan pr. 1. september 2018, men ingen i Tjur-/ Tejstgården.
- Renoveringen kører foresat fornuftigt. Entreprenøren har ændret i bemanningen og i byggeprocessen, hvilket betyder, at afleveringen er fremrykket fra september 2019 til maj 2019, dog med forbehold for vejrliget i den kommende vinter.
- 40 ældreboliger i Hundige Øst. Greve Boligselskab har afgivet tilbud på

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

køb af grunden og udarbejdet et projektforslag, som er afleveret til kommunens rådgiver. Hvem der får opgaven på de 40 ældreboliger, forventes afgjort i oktober i år.

- Hovedbestyrelsen er ved at undersøge om man kan feriefremleje sin bolig i en kortere periode. Fx via Airbnb.
- Firmaet Fiber Teamet (Fibia) kommer til repræsentantskabsmødet den 31. oktober 2018, for at fortælle om muligheder ved installation af fibernet i afdelingerne.

4 Opfølgning fra sidste møde, samt diverse nye punkter.

- Bestyrelsen har undersøgt mulighed om borde bænkesæt fra tekniske skoler. Dette kunne desværre ikke lade sig gøre, da der er mange om budet.

5 Afdelingsregnskab.

Bank: 10.625,61 kr.

Kasse: 3.472,55 kr.

6 IT-udvalg.

Intet nyt.

8 Eventuelt.

Tysklandstur lørdag den 10. november. Seddel vil blive omdelt.

9 Næste møde.

Bestyrelsesmøde: torsdag den 8. november kl. 18.00 (spørgetid mellem 18:00-18:30)

Svend Aage Larsen
Formand

Katja Hansen
Næstformand

Lis Munkehøj
Kasserer

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

Birgit Elouni	Susanne Hansen	Ingrid Hansen
Sekretær	Medlem	Medlem

Lizette Qvapp	Claus Nordahl
Medlem	Inspektør