

**Referat af Tjur - Tejstgårdens afdelingsbestyrelsesmøde nr. 277
onsdag den 4.december 2019 kl. 18.00 i bestyrelseslokalet.**

Sendt til:

Formand:	Svend Aage Larsen (SL)
Næstformand:	Katja Hansen (KH)
Kasserer:	Lis Munkehøj (LM)
Sekretær:	Birgit Elouni (BE)
Medlem:	Lizette Qvapp (LQ)
	Ingrid Hansen (IH)
	Susanne Hansen (SH)
1. suppleant:	Steffan Lind-Lund-Quist (SLL)
2. suppleant:	Bo Krogsgaard (BK)
Inspektør:	Claus Nordahl (CN)
	Greve Boligselskab (GB)

Tilstede: SL, KH, LM, LQ, BE, IH, SH, SLL, CN, BK
Fraværende:

Spørgetid: Ingen fremmødte

1 Godkendelse af referat nr. 276

Ingen kommentarer.

2 Nyt fra Inspektøren, samt grønne områder.

- Vi er ved at plante de sidste hække for i år.
- De gamle og dårlige sveller som ligger i områderne, er vi i gang med at fjerne i Tjur/Tejstgården.
- Vi har fældet en del træer som var gået ud.
- Vi er også i gang med at rydde gavle efter byggesagen og her lægges der slotsgrus.
- Den nye traktor er blevet leveret, og den bliver brugt flittigt til at feje blade med mere i områderne.
- Der er fuld gang i udskiftningen af tagene på carportene og udskiftning af defekt træværk bliver først i foråret 2020.
- Oplæg vedr. carportene – Vi har opsat en prøve på vedligeholdelse fri plader ved Tjurgården 17 og de vil ikke blive malet, da de er i de nye farver som pladerne på boligerne – Det er meget stærke plader som ikke kræver vedligeholdelse i mange år frem. Vi arbejder videre med sagen.
- Der har været vandskade i et par boliger, efter styringen er brændt af på ventilationsanlægget i Tjurgården.
- Ventilationsanlægget i (laden) Tjurgården ungdomsboliger, er p.g.a. alder brændt sammen og virker ikke mere. Vi har fået et par tilbud og arbejdet er bestilt.
- På de 4 blokke med 2-værelses boliger flyttes antennefordelingen ned

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

fra loftrum og sættes op ved svalegange. Dette sker da Dansk Kabel tv p.g.a. sikkerhed ikke vil gå på vores lofter mere , men de skulle på lofterne hver gang en beboer ønsker pakkeskift (yousee) og når der er øvrige repressioner.

- Vi har fået nyt telefonnummer til Falck, da det gamle nummer delte vi med andre. Nu kan Falck se det er fra Greve Boligselskab. Tlf.nr. er **70 24 45 43.**

3 Nyt fra formanden.

- Vi har ikke fået nogen tilbagemelding fra Fibia endnu.
- Da vi er plaget af mange rotter, undersøger vi et nyt system til at afværge dette.

4 Opfølgning fra sidste møde, samt diverse nye punkter.

- Intet

5 Afdelingsregnskab.

Bank: 12.085,51 kr.

Kasse: 7.362,60 kr.

6 IT-udvalg.

- Intet nyt

7 Eventuelt.

-

8 Næste møde.

Bestyrelsesmøde: onsdag den 8. januar 2020. kl. 18.00

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

Svend Aage Larsen	Katja Hansen	Lis Munkehøj
Formand	Næstformand	Kasserer
Birgit Elouni	Susanne Hansen	Ingrid Hansen
Sekretær	Medlem	Medlem
Lizette Qvapp	Claus Nordahl	
Medlem	Inspektør	