

**Referat af Tjur - Tejstgårdens afdelingsbestyrelsesmøde nr. 274
onsdag den 11. september 2019 kl. 18.00 i bestyrelseslokalet.**

Sendt til:

Formand:	Svend Aage Larsen (SL)
Næstformand:	Katja Hansen (KH)
Kasserer:	Lis Munkehøj (LM)
Sekretær:	Birgit Elouni (BE)
Medlem:	Lizette Qvapp (LQ)
	Ingrid Hansen (IH)
	Susanne Hansen (SH)
1. suppleant:	Steffan Lind-Lund-Quist (SLL)
2. suppleant:	Bo Krogsgaard (BK)
Inspektør:	Claus Nordahl (CN)
	Greve Boligselskab (GB)

Tilstede: SL, KH, LM, LQ, BE, IH, SH, SLL, CN, BK
Fraværende:

Spørgetid: Ingen fremmødte

Vi har haft besøg af Anders Lund fra Fibia/Waoo.

Bestyrelsen har besluttet at gå videre med oplægget, vi skal dog først modtage nogle konkrete tegninger over hvordan man har tænkt sig at sætte kabler og bokse op i vores bebyggelse, og kan dette godtages – vil der blive indkaldt til et beboermøde, hvor der så stemmes om det.

1 Godkendelse af referat nr. 273

Ingen kommentarer.

2 Nyt fra Inspektøren, samt grønne områder:

- Den 2. september har vi fået en ny medarbejder i jobprøvning igennem Greve Kommune.
- De er i fuld gang med at fjerne ukrudt på kælkebakke, og herefter vil der blive lagt græs.
- Det har denne sommer været vækstens år i de grønne områder.
- Vi har fået monteret vandmåler i alle boligerne og det er forløbet fint.
- Den 3. september havde vi et års gennemgang vedr. byggesag i område B Tjurgården 115 til 213.
- Da vi har meget mos og skridt på vores tagplader stopper tagrende ved tudstykkerne og regnvand løber ud over tagrenderne.
- Vi har derfor indkøbt en tagrenderenser så vi kan løse problemet herfra.
- Vedr. Boilerrum – vi er i dialog med Greve Fjernvarme om direkte tilslutning af fjernvarmerør til boilerrum. (vores egne fjernvarmerør er i

meget dårlig stand.)

- Vi har fået skiftet mange HI-FI-relæer pga. af de mange lyn der har været her i sommer.

3 Nyt fra formanden.

- Ledige boliger på landsplan er 1.635 pr. 1. august 2019.
- Ventelisterne indeholder pr. 2. september 2019 i alt 8.843 ansøgere, heri er 3.831 aktive, de resterende er i bero.
- Genudlejninger i Greve Boligselskabs afdelinger er foretaget med 194 pr. 1. juli 2019, heraf er 71 anvist af kommunen.
- **Temamøde, Repræsentantskabet den 30. oktober 2019.**
Der blev vedtaget at temaet skulle være den nye affaldsordning i Greve Kommune, som træder i kraft 1. maj 2020. Klar forsyning inviteres til mødet.
- Der er fortsat store rotteproblemer i flere afdelinger, i Tjur/Tejstgården er rotterne inde i flere boliger. Vi har kontakt til vores skadedyrsfirmaer, og de gør hvad de kan.
- Inspektørerne har været på messe den 28. august 2019, hvor de blandt andet har set nærmere på nye maskiner til bekæmpelse af ukrudt med vanddamp.

4 Opfølgning fra sidste møde, samt diverse nye punkter.

- Intet

5 Afdelingsregnskab.

Bank: Kr. 12085,51

Kasse: Kr. 6.744,60

6 IT-udvalg.

- Intet nyt.

8 Eventuelt.

- Tyskland lørdag den 2. november 2019.

9 Næste møde.

Bestyrelsesmøde: onsdag den 9. oktober kl. 18.00, 2019

Greve Boligselskab Afdelingsbestyrelsen i Tjur - Tejstgården Afd. 11.

Svend Aage Larsen
Formand

Katja Hansen
Næstformand

Lis Munkehøj
Kasserer

Birgit Elouni
Sekretær

Susanne Hansen
Medlem

Ingrid Hansen
Medlem

Lizette Qvapp
Medlem

Claus Nordahl
Inspektør