

Til
**Afdelingsbestyrelsen,
suppleanter og inspektøren**

Den 22. marts 2018

bh/ JW

Afd. 9 – Eghøj.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt onsdag den 6. marts 2018 kl. 18.00 i beboerhuset.

Deltagere: Torben Sandgreen, Marianne Heilstrup, Anita Jensen, Bettina Nielsen, Peter Post Andersen, Palle Leiling, Annelise Poulsen, Bent Nielsen, Kim Jacobsen og Brian Hemmingsen.

Afbud: Ingen

Referat:

1. Meddelelser.

Administrationen havde intet at meddele.

2. Regnskab 2017.

Godkendt med samlede udgifter på kr. 17.806.757, her i et overskud på kr. 687.943 som overføres til konto 407 resultatkontoen.

3. Budget

3a. Langtidsbudget.

Langtidsbudget af 26. februar 2018 blev gennemgået og der blev foretaget følgende ændringer:

- Kto. 11611- P-pladsbelægning/slidlæg. Der indsættes yderligere kr. 800.000 i 2019, 2021 og 2026 og der slettes herefter kr. 80.000 i år 2020-2034.
- Kto. 11613 – Legepladser. Der indsættes kr. 10.000 i 2021-2024, 2026-2031 og 2033-2034 samt kr. 400.000 i 2025 og 2032.
- Kto. 11614 – beplantning. Der slettes kr. 600.000 til hække i 2019 men indsættes kr. 900.000 i 2020. Der indsættes yderligere kr. 100.000 til gårdrum i 2019-2022.
- Kto. 11626 – Vinduesudskiftning med kr. 20.000 fra 2028.
- Kto. 11656 – Vaskemaskiner i ungdomsboliger. Der indsættes kr. 20.000 i hhv. 2021 og 2026. Beløbet på kr. 20.000 i 2024 slettes.

- Kto. 11661 – Bil indsættes med kr. 200.000 i 2028. Trailer med kr. 30.000 i 2019 slettes da denne allerede er købt i 2017.

Nyt langtidsbudget af 7. marts godkendt.

3b. Driftsbudget 2019 og huslejefastsættelse.

Budgetforslag med samlede udgifter på kr. 17.674.000 af 26.2.2018 blev godkendt.

Der varsles i lighed med 2018 ingen huslejeforhøjelse i 2019.

3c. Forbedringsarbejder.

Bestyrelsen fremkommer med to forslag. Et forslag omhandler elektronisk nøglekontrol til genbrugspladsen og ét forslag omkring etablering af et fitness område.

4. Beboermødet onsdag den 4. april 2018 kl. 19.00.

Alle genopstiller til bestyrelsen.

5. Eventuelt

Referat Brian Hemmingsen