

Til boligtagerne.

Den 28. april 2005
PV/jw

Afd. 7 – Elkærparken.

**Ordinært afdelingsmøde afholdt mandag den 25. april 2005 kl. 19,00
i Menighedscenteret.**

Referat:

Kim Kjellmann bød velkommen til 29 boligtagere fra 24 husstande og til Henning Olsen og Palle Vejlebo fra Greve Boligselskab, samt til ejendomsfunktionærerne Karsten Vestergaard, Jørgen Jensen og Bent Olkjær.

1. Valg af **dirigent**, stemmetællere og referent.
Henning Olsen blev valgt til dirigent, Palle Vejlebo til referent og ejendomsfunktionærerne til stemmetællere.
2. **Beretning** for det forløbne år.
Beretningen var omdelt til samtlige husstande og blev suppleret af Kim Kjellmann med en stor tak til ejendomsfunktionærerne for stor arbejdsindsats og god service overfor boligtagerne.
Storskrald afhentes nu ugentligt, men bør først sættes ud aftenen før afhentningen af hensyn til det generelle indtryk af bebyggelsen.

Beretningen blev godkendt.
3. **Regnskab for 2004 og budget 2006** med godkendelse af husleje.
Regnskab 2004 blev taget til efterretning med en balance på 12,267 mio. kr., heri overskud på 31.149 kr.
Budget 2006 blev godkendt med en balance på 13,011 mio. kr., heri huslejeforhøjelse på 3,5 % pr. 01.01.06. Antennebudget 2006 blev godkendt med 210 kr. mdl. A-conto bidraget til varme blev godkendt med en forhøjelse på 4 %.
Palle Vejlebo blev syg under regnskabsforelæggelsen, hvorefter Kim Kjellmann overtog gennemgangen af regnskab og budget.
4. **Forslag:** Ingen indkomne.
Der blev fremsat ønske om opdatering af "Beboermappen".
5. Valg af **formand**.
Kim Kjellmann blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesformand.

VEND

6. Valg af **bestyrelsesmedlemmer** og **suppleanter**.
Jan Bech Nielsen og Tonny Petersen blev genvalgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer, medens Knud Petersen nr. 39 og Connie Kjelmann nr. 50 blev valgt som suppleanter.

7. **Eventuelt.**
Der blev ikke rejst problemstillinger under dette punkt.

Formanden Kim Kjelmann takkede for genvalget og dirigenten takkede for god ro og orden.

Referat Palle Vejlebo og Kim Kjelmann

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen.