

Afdelingsbestyrelsesmøde
tirsdag d. 8. maj 2018
Kl. 18.00 i Beboerhuset

Referat

Deltagere: Kim Kjermann, Vibeke Quaade, Brian Skovlund, Karsten Vestergaard

Fraværende: Tonny Petersen, Jane Noesgaard

Møde afholdt med følgende dagsorden:

1. Konstituering her under Forretningsorden og mødekalender
Bestyrelsen fandt det ikke nødvendigt at medtage suppleanter til afdelingsbestyrelsesmøderne.

Den af selskabet foreslået forretningsorden blev gennemgået, godkendt og underskrevet af de tilstedeværende medlemmer.

Det fremsendte udkast til afdelingens kalender, blev godkendt med følgende ændringer:

Seniorturen blev flyttet til tirsdag den 26. juni og skovturen for beboerne blev flyttet til søndag den 19. august.

Revideret kalender vedhæftet.

2. Legepladser

På beboermødet den 19. april, fik vi nedsat et lille legepladsudvalg (Connie Kjermann nr. 50 samt Birgitte Jensen nr. 123) udvalget vil komme efter mødet og høre og økonomien til legepladser.

Kim havde talt med administrationen og kunne oplyse at der i 2019 er afsat kr. 100.000 til renovering af legepladser.

Ny etablering af legepladser er forbedringsarbejder der kan afskrives over en årrække.

Det besluttes at bede udvalget om et forslag til en 2 – 3 årig plan for etablering og renovering af vores legeområder.

Sammen med udvalget aftales det at der snarest indkøbes 2 – 3 borde bænke og opstilles ved legepladserne, ligesom der indkøbes yderligere fodbold mål der opstilles på græsarealerne.

Endvidere besluttet det at bevoksningen på midten af græsarealerne mellem gårdene reduceres til efteråret, for derved at muliggøre boldspillet.

3. Orientering fra Boligselskabet

Kim orienterede om ventelisten i boligselskabet, der er pt. godt 2.000 ansøgere på venteliste til Elkærparken, der har været 7 genudlejninger i første kvartal 2018, hvoraf de 3 er gået til kommunens akutliste.

4. Orientering fra Inspektøren

Karsten orienterede om at Jesper Thellesen er langtidssygemeldt efter operation, Jesper forventes tilbage efter sommer.

Der er stadig stor fokus på rotter, Karsten arbejder intens i samarbejde med kommunen og et eksternt skadedyrsbekæmpelses firma, på at holde rottebestanden nede.

Det forventes at arbejdet med udskiftning af MGO pladerne i de lette facader påbegyndes i løbet af sommeren, arbejdet er planlagt til at være overstået i 1. kvartal 2019

5. Orientering fra Formanden

Der er ikke sket noget væsentligt siden beboermødet.
Der er repræsentantskabs møde den 23. maj i Portalen.

6. Beboer aktiviteter

Seniorturen den 26. juni blev besluttet at gå til Café Udsigten i Asnæs, Vibeke kontakter busselskabet.

Skovturen den 19. august blev besluttet at gå til Sommerland Sjælland, Karsten arrangere bus og indgang.

7. Eventuelt

Referent: Kim Kjellmann