

Til:

Den 29/3-2001.

Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren
Revisor.

pv/eh.

Afd. 7 – Elkærparken.

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde afholdt mandag den 26/3-2001 kl. 18.00 her.

Deltagere: Bjarne Svendstrup, Jørgen Jensen, Pia Olsson, Tine Wendelboe
Karsten Vestergaard, Henrik Jenvall og Palle Vejlebo.

Afbud: Steen Mortensen.

Dagsorden:

1. **Regnskab 2000** og 2001. – Regnskab 2000 blev godkendt med udgift i alt 10.181.000 kr. heri overskud 412 kr. Budget 2001 blev taget til efterretning med et forventet underskud på 254.000 kr.
2. **a Budget 2002 og huslejefastsættelse.**

Godkendt med 10.820.000 kr. heri huslejeforhøjelse 4 %.
- b Langtidsbudget.**

Henlæggelse 2002 kr. 783.000 blev fastholdt. Havesidens døre og vinduer påregnes malet i 2001.
- c Forbedringsarbejder.**

Der er udarbejdet forslag til forbedring af badeværelser og etablering af carporte.
- d Antennebudget.**

Godkendt med nedsættelse af bidraget med 40 kr. mdl. pr. 1/1-02 til 61 kr. i alt.
- e Varmebudget.** – Godkendt med forhøjelse 10 % pr. 1/7-01.
3. **Beboermødet.** – Afholdes 24. april 2001. Bjarne og Jørgen fratræder afdelingsbestyrelsen, hvorfor der skal vælges ny formand og nyt bestyrelsesmedlem.

4. **Driftsforhold.**

NESA arbejder fortsat med forslag om ændring af varmeanlæg.

5. **Eventuelt.**

Det grønne vildnis langs hovedstien kan renoveres for 160.000-200.000 kr.

Ref.: Palle Vejlebo.