

2. maj 2007

Til:
Boligtagerne.

PV/jw

Afdeling 5 – Enghusene.**Afdelingsmøde den 26. april 2007 kl. 19.00 i fælleshuset.****Referat.**

1. **Lisbeth Ripley bød velkommen** til 23 boligtagere, ejendomsinspektør Brian Andersen, ejendomsfunktionær Nils Dam samt Kim Kjellmann, Jens Rasmussen og Palle Vejlebo fra Greve Boligselskab.

Kim Kjellmann blev valgt til dirigent, Brian og Nils til stemmetællere og Palle Vejlebo til referent.

2. **Beretningen** var omdelt til samtlige husstande i en meget fyldestgørende udgave og blev suppleret af Jens Rasmussen med en orientering om renoveringssagens stade, herunder at Landsbyggefonden vil besigtige afdelingen i maj/juni. Der vil blive indkaldt til nyt afdelingsmøde, så snart det er afklaret, hvilke renoveringsopgaver, der kan opnå støtte og hvornår.

Beretningen blev herefter taget til efterretning.

3. **Regnskab 2006** blev taget til efterretning med en balance på kr. 3.706.900,65, heri overskud kr. 27.082,33.

Budget 2008 blev godkendt med balance kr. 3.916.000 heri huslejeforhøjelse på 3 %.

Antennebudget 2008 blev godkendt med 150 kr. mdl. pr. bolig.

A-conto varmebidrag fortsætter uændret i 2008 i forhold til 2007.

4. Forslag:

- a. **Nedlæggelse af afdelingsbestyrelsen.**
Forslaget blev nedstemt efter en god debat om emnet.
- b. **Oprettelse af et kontaktudvalg på 3 medlemmer.**
Forslaget blev ikke behandlet under henvisning til punkt a.

5. Valg af formand:

Kenn Bendtsen, nr. 34 blev valgt.

6. Valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer:

Charlotte Bisgaard nr. 32 og Lise Damsgaard nr. 46 blev valgt som afdelingsbestyrelsesmedlemmer medens Lotte Ove og Inge Elleby blev valgt som suppleanter.

Den samlede afdelingsbestyrelse er herefter:

Kenn Bendtsen, formand.

Charlotte Bisgaard, afdelingsbestyrelsesmedlem

Lise Damsgaard, afdelingsbestyrelsesmedlem

Dorte Saeed Far, afdelingsbestyrelsesmedlem

Arne Petersen, afdelingsbestyrelsesmedlem.

Lotte Ove, suppleant

Inge Elleby, suppleant.

7. Eventuelt:

a. Forbud mod knallertkørsel på stierne bør markers med flere skilte.

b. "Skovstykket" planeres, tilsås og etableres med randbeplantning i uge 18/19, herefter vil der være forbud mod almindelig adgang ét år indtil græs og beplantning har fået fat.

Der vil blive afholdt skriftlig beboerafstemning om hvilke aktiviteter, der skal etableres, når arealet er færdiganlagt.

Der blev udtrykt en stor tak til Lisbeth for en god indsats for afdelingen. Lisbeth takkede for aktiv respons og samarbejde og oplyste at hun snart flytter til "Enebærhegnet".

Afdelingsbestyrelsen vil rundsende oplysning om regler for udlån af **håndværktøj m.v.**

Dirigenten afsluttede med tak for god debat og god ro og orden under mødets afvikling.

Notat Palle Vejlebo.