

4. maj 2005

Til
Boligtagerne

Afd. 5 – Enghusene.

Afdelingsmøde fredag den 29. april 2005 kl. 19.00 i fælleshuset.

Referat:

1. Afdelingsbestyrelsesformand Lisbeth Ripley bød velkommen til boligtagerne fra 27 husstande samt til boligselskabets formand Uffe Petersen og direktør Palle Vejlebo samt ejendomsfunktionærerne Brian Andersen og Carsten Jørgensen.

Uffe Petersen blev valgt til dirigent, Palle Vejlebo til sekretær og ejendomsfunktionærerne til stemmetællere.

2. Afdelingsbestyrelsens beretning var omdelt i en flot og specificeret udgave og blev suppleret med afdelingsbestyrelsens glæde over et godt og positivt samarbejde med de nuværende ejendomsfunktionærer. Det blev bekræftet, at ændringen på ejendomsfunktionærområdet forventes at medføre både forbedringer og besparelser på afdelingens drift og vedligehold.

Beretningen blev godkendt med 6 stemmer imod og øvrige for.

3. Regnskab 2004 blev taget til efterretning med en balance på 3,540 mio. kr., heri overskud 542 kr.
Budgettet for 2006 blev godkendt med en balance på 3,714 mio. kr. heri huslejeforhøjelse 2,5 %.

Antennebidrag vil fra 01.01.06 blive opkrævet med 78 kr. mdl. Det blev oplyst, at fællesantennemasten fra 01.01.06 alene betjener Enghusene.

4. Skovarealet skal fremtidigt være aflåst og kan åbnes med nøglen til vaske-riet. Endvidere forsynes døren med dørpumpe og vrider.
5. Lisbeth Ripley blev genvalgt til afdelingsbestyrelsesformand.
6. Allan Philipsen og Charlotte Bisgaard nr. 32 blev valgt til afdelingsbestyrelsesmedlemmer, medens Arne Petersen og Britta Pedersen blev valgt til h.h.v. første og anden suppleant.

7. Under eventuelt blev der efterlyst flere Tv-kanaler og bedre modtagning.
Multi-stige er til udlån.

Lisbeth Ripley sluttede mødet med, at love et snarligt nyt møde om bygningsrenoveringen, forbedringer af Tv-modtagning m.v.

Dirigenten takkede for god ro og orden.

Referent Palle Vejlebo.