

8. april 2009

Til
Afdelingsbestyrelsen
Inspektør

PV/jw

Afd. 5 – Enghusene.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt torsdag den 26. marts 2009 kl. 17.00
her.

Deltagere: Kenn Bendtsen, Anette Monrad, Gitte Riis, Inge Elleby, Ole Knudsen, Mogens Olsen, Jens Rasmussen og Palle Vejlebo.

Afbud: Ingen.

Referat:

1. Meddelelser.
 - a. Genudlejninger er i 2008 foretaget med 7 stk. mod 4 i 2007.
 - b. Ventelisten indeholder 92 aktive ansøgere fra Greve.
 - c. Huslejerestancen er 13.172 kr. ultimo 2008.
2. Regnskab 2008.

Blev godkendt med balance 3.920.599 kr., heri overskud 76.213 kr.
Henlæggelserne er på 757.510 kr.
Kassebeholdningen på 478.757 kr.
3.
 - a. Budget 2010.

Godkendt med 4.189 mio. kr. heri huslejeforhøjelse 2 %.
Aconto varmebidrag blev godkendt med 0 % stigning.
Antennebidrag blev fastsat til 160 kr. mdl. ligeledes for 1/1 2010
 - b. Langtidsbudget.

Godkendt med henlæggelse 270.000 kr. i 2010. Budgettet indeholder ikke udgifter til renovering og klimaskærmene, der forventes lånefinansieret.
 - c. Forbedringsarbejder.

Forhandles forsat med Landsbyggefonden, og forelægges senere for boligtagerne.
4. Beboermødet tirsdag den 21. april 2009 kl. 19.00 i Enghusenes beboerhus.

Kenn Bendtsen, Inge Elleby, Ole Knudsen og suppleanterne er på valg.

5. Driftsforhold.
Parkeringspladserne renoveres snarest.
Det tidligere skovstykke forventes anvendt som byggeplads.
6. Eventuelt.
Ændring af nabobebyggelsens tilkørsels- og parkeringsforhold fungerer udmærket.

Med venlig hilsen

Greve Boligselskab