

Til
Afdelingsbestyrelsen
Inspektør

29. marts 2007
Afd. 5 - Enghusene

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt onsdag den 28. marts 2007 kl. 17.00 her.

Deltagere: Lisbeth Ripley, Kim Bendtsen, Arne Petersen, Brian Andersen, Nils Dam, Jens Rasmussen og Palle Vejlebo.

Afbud: Dorte Saeed Far og Charlotte Bisgaard.

Referat:

1. Meddelelser.
 - a. Genudlejninger er i 2006 foretaget med 5 stk. mod ingen i 2005.
 - b. Ventelisten indeholder 78 aktive ansøgere fra Greve kommune.
2. Regnskab 2006.

Blev godkendt med balance 3.706.900 kr., heri overskud 34.072,93 kr. Henlæggelserne er på lavt niveau med 350.124 kr. og kassebeholdningen meget lav med 12.396 kr.
3. Budget 2008.

Godkendt med 3,916 mio. kr. heri huslejeforhøjelse 3 %.
4. Langtidsbudget.

Godkendt med henlæggelse 260.000 kr. i 2008. Budgettet indeholder ikke udgifter til renovering af klimaskærmene.
5. Forbedringsarbejder.

Forhandles med Landsbyggefonden, der vil foretage besigtigelse.
6. Beboermødet torsdag den 26. april 2007 kl. 19.00.

I indkaldelsen oplyses hvem, der er på valg til afdelingsbestyrelsen.
7. Driftsforhold.
 - a. Inspektørfunktionen henlægges medio 2007 til Bøgehegnet, John Frederiksen bibeholder det daglige renhold og vedligehold.
 - b. Det tidligere skovstykke tilsås med græs og der plantes bøgehæk mod syd, øst og vest. Skovstykket kan ikke anvendes til beboeraktiviteter før i 2008, hvorfor det skal holdes aflåst i sommeren 2007.

- c. Badeværelserne er renoveret. Udgiften er afholdt af Greve Boligselskab med ca. 400.000 kr.
 - d. Afstemning om tilslutning til TDC's Internet, tlf. og TV afholdes 12. april 2007.
 - e. Maling til hegn indkøbes til udlevering til boligtagere, der ønsker det.
 - f. Radiatorventiler udskiftes successivt.
8. Eventuelt.
A-conto-varmen 2008 tillægges 3 % i forhold til 2007.

Med venlig hilsen

Greve Boligselskab

Bilag: Udkast til regnskab og budget.