

Gersagerparken

– Praktiske oplysninger



Information om TV-signal og internet.

I boligen er der mulighed for tilslutning kabelnet fra YouSee eller Waoo. Ved indflytning kan/skal man selv tilmelde sig på www.you-see.dk eller www.waoo.dk.

Der forefindes dog enkelte boliger, som ved indflytning allerede er tilsluttet grundpakken fra YouSee. Dette vil fremgå af lejekontrakten. Hvis man ønsker at opsige denne aftale, kan det ske via en afmeldelsesblanket som kan hentes på Boligselskabets hjemmeside.

Det forefindes tillige mulighed for tilslutning via fibernet hos www.waoo.dk. Det er beboernes eget ansvar at selv at stå for tilslutning og afmelding hertil.

Information om vaskeri.

Der er ikke installeret vaskemaskine i lejlighederne men der er i mange lejligheder mulighed for at få installeret egne vaskemaskine, for egen regning.

Vaskerierne er placeret ved nr. 28, 50 og 70 og vaskeriet er kun til privat brug for beboerne i Gersagerparken. Vaskerierne har åbent 07:00-23:00.

Ved indflytningen får alle beboere udleveret 3 opgangsbrikker til fællesvaskerierne, hvoraf den ”røde” kan bruges som betalingsmiddel. Forbruges bliver efterfølgende opkrævet via huslejeopkrævningen.

Brugen af vaskeriet er på eget ansvar og ved defekt tages kontakt til ejendomskontoret i åbningstiden.

Information om affald.

Dagrenovation/affald skal sorteres og afleveres efter gældende sorteringsvejledning i de nedgravede opsamlingsbeholdere, som er placeret flere steder i bebyggelsen. De oprindelige affaldsskakte er lukket.

Afdelingen har tillige 2 containergårde til storskrald – som kun er for Gersagerparkens beboere. På containerpladserne er beboerne selv ansvarlig for sorteringen af affaldet efter de anviste skilte – læs sorteringsanvisningerne på de forskellige containere. Containerpladserne har åbent hverdage 06:30-22:00 og weekender 08:00-20:00. Opgangsbrikken bruges som adgang til containergårdene.

Information om beboerhus.

Afdelingen har eget beboerhus, som alle lejere kan leje i forbindelse med private arrangementer. Dette er beliggende ved tunnelnedgangen til Waves - Gersagerparken 107.

Afdelingen har tillige et mindre lokale, kaldet "Hyggeklubben", som udlejes til mindre arrangementer i tidsrummet 7-22. Lokalet må ikke benyttes til fester og der må ikke spilles musik af nogen art.

Afdelingen har også et gæsteværelse som beboerne kan leje for max en uge ad gangen.

– Læs mere på hjemmesiden greve-bolig.dk under Gersagerparken - afdelingsinformation - beboerhuse.

Reservation/leje af beboerhuse m.m. sker på ejendomskontoret Gersagerparken 8 på telefon 43 90 95 03.

Information om carporte og kælderrum

Afdelingen har opført carporte på de fleste parkeringsarealer rundt i afdelingen. Hvis man gerne vil leje/opskrives til en carport, eller leje/opskrives til et ekstra kælderrum skal man kontakte udlejningen i administrationen.

Information om individuel og kollektiv råderet.

Alle lejere har mulighed for at foretage forskellige former for forbedringer indvendigt i boligen, hvis man selv betaler for forbedringen. Ved fraflytning er der mulighed for at opnå en godtgørelse jf. gældende takster.

Inden for boligen, er det muligt via en tillægskontrakt at foretage forbedringer af toilet/bad og køkken.

Der skal ved alle forbedringsarbejder, uanset hvordan disse finansieres, ansøges skriftligt forud for arbejdets igangsættelse.

Læs mere herom på greve-bolig.dk under "information" – "råderet" eller kontakt ejendomskontoret.

Information om ejendomskontoret.

Det er ejendomskontoret der står for den daglige drift af bebyggelsen herunder vedligeholdelse af fællesarealerne, kontakt til håndværkere, hvis der skal foretages reparationer og for råd og vejledning til beboerne. Hvis man har spørgsmål hertil, kan man kontakte ejendomskontoret i Gersagerparken 8, telefon 43 90 95 03, eller på mail gersagerparken@greve-bolig.dk

Ejendomskontorets kontaktoplysninger og åbningstider findes på www.greve-bolig.dk, under afdeling, Gersagerparken, ejendomskontor.

Information om vagtordning.

Greve Boligselskab har en vagtordning hos Falck og de kan kontaktes på telefon 70 24 45 43 uden for ejendomskontorets åbningstid – abn. 11221490. Men kun hvis der er tale om udbedring af uopsættelige svigt vedrørende forsyning af vand, varme eller elektricitet. Eller hvis der sker brud på rør eller tilstopning af afløb.

Ved totalt el-svigt er det som regel vaskemaskine eller komfur, der er årsagen. Sluk for dette og slå sikring eller HFI/HPFI-relæ til igen – og ring førstkommande arbejdsdag til ejendomskontoret.