

Referat	
Møde:	Bestyrelsesmøde afd. 31
Indkaldt af:	Henrik Mørke Malmkvist
Tid og sted:	Tirsdag den 28. marts 2022, kl. 17:00 tilstede i lokalet i Gersagerparken m. mad, Afholdes efter regnskabsmøde med GB – Brian Hemmingensen.
Deltagere:	Formand Henrik Mørke Malmkvist Solveig Nielsen Martin Tipsmark René Stig Brøndel Rasmussen Erik Rau Jacobsen Ole Hjorth Trine Guldberg Ejendomsinspektør John T. Olsen
Afbud:	Trine Guldberg
Gæst:	
Referent:	

Nr.	Punkt	Ansvarlig	Anslået tidsforbrug
	Dagens punkter		
1	Godkendelse af dagsorden	Alle	
2	Godkendelse af referat	Alle	
3	Mødeleder og ordstyrer	Alle	
4	Actionslisten – nyheder og deadlines	Mødeleder	
5	Nyt fra afdelingskontoret og økonomi	John T. Olsen	
6	Til og fraflytninger i GP	John T. Olsen/HMM	
7	Til beslutning om Greve Nord – besøg hos andre selskaber	HMM med GN	
8	Ny husorden – aftale processen, herunder hunde afsnit	Hmm/andre	
9	Udfordringer med AU og børnearrangementer efter PULS ikke ønsker at afholde flere arrangementer.	HMM/René Kloe	
10	HMM i nyt boligsocialt fællesmødeforum	HMM	
11	Afrunding og eventuelt	Alle	
12	Næste møde	Alle	

Actionliste fra sidste møder fremgår på sidste side.

1. Godkendelse af dagsorden	
Formål/mål	Godkendelse af dagsorden.
Ansvarlig	Mødeleder, Hmm
Referat	
TO-DO	

2. Godkendelse af referat	
Formål/mål	Referat fra sidste møde er fremsendt med dagsorden og skal godkendes.
Ansvarlig	Godkendt
Referat	
TO-DO	

3. Mødeleder og ordstyrer	
Formål/mål	Der findes en mødeleder til at styre mødet. Der findes en ordstyrer til mødet.
Ansvarlig	ALLE
Referat	HMM mødeleder – Martin ordstyrer.
TO-DO	

4. Actionslisten – nyheder og deadlines	
Formål/mål	Actionslisten gennemgås og vigtige punkter afsluttes eller forlænges.
Ansvarlig	Mødeleder
Referat	Se listen.
TO-DO	

5. Nyt fra afdelingskontoret	
Formål/mål	Seneste nyheder og opgaver samt økonomi fra afdelingskontoret fremlægges af JTO
Ansvarlig	John T. Olsen
Referat	Økonomien er redegjort ved Brian Hemmingsen. Er i gang med rydningen og klargøringen af det grønne område. Hylde der skåret helt ned, er ikke tilfredsstillende. Dette er taget til efterretning. Hunde i snor er tilladt på hele området. Lugtgener hos Erik Rau og brandvæg efterses. Kort snak om skraldeplads. Der har været reparationer af legepladser og klargøring til eftersyn. Det er kun "need to have" der udføres. Eftersyn udføres i uge 13/14. Rensningen af varmevekslerne er overstået. Der observeres nu på alle veksler og om det brune vand er væk. Der vurderes om hvor tit der skal renses fremover. I den sidste tid har der ikke været klager over vandet.
TO-DO	

6. Til og fraflytninger i GP	
Formål/mål	Liste med til og fraflytninger fremlægges
Ansvarlig	John T. Olsen
Referat	John fremsender til næste møde.
TO-DO	

7. Til beslutning om Greve Nord – besøg hos andre selskaber	
Formål/mål	Vi skal besøge andre selskaber der har erfaringer med projekter i grønne områder
Ansvarlig	HMM – M fra Greve Nord
Referat	Vi er velkomne i Ballerup hos Hedeparkens formand Arne Jensen. Han vil gerne vise det eksisterende men også deres store kommende projekt. Der skal finde en dag – dog ikke onsdage. Til orientering har de også gode erfaringer for at holde åbne kontordage med deltagelse fra bestyrelsen – det kan vi høre mere om ved besøget. Mohammed fra Greve Nord har fået en invitation fra Hillerød – her skal også blot findes en dag.
TO-DO	

8. Ny husorden – aftale processen, herunder hunde afsnit	
Formål/mål	Processen for implementering af ny husorden aftales – herunder redaktionelle ændringer og fællesmøde med anden bestyrelse (evt. formandsskabet?)
Ansvarlig	Alle
Referat	Aftalt at der køres en fælles proces med afd. 4 og i formandsskabene. Politiets hundekontor skal også høres.
TO-DO	

9. Udfordringer med AU og børnearrangementer efter PULS ikke ønsker at afholde flere arrangementer.	
Formål/mål	Kort Orientering om processen.
Ansvarlig	Alle MAIL FRA PULS: <i>Kære Aktivitetsudvalg og formænd</i> <i>Vi har i går aftes til et bestyrelsesmøde, besluttet, at vi stopper samarbejdet om børnene med Aktivitetsudvalget og giver AU børnearrangementerne tilbage.</i> <i>Vores sidste arrangement for børnene bliver derfor børnegalla den 2. april i år. De arrangementer vi har for børnene resten af året, bliver således aflyst.</i> <i>Vi har debatteret for og imod i går aftes. Og vi blev enige om, at hvis man ikke kan se, at de penge vi får, aldrig har slået til, når vi taler børnearrangementer, men at vi også selv har lagt mange penge hos børnene og stadig skal slås hvert år, for at få dækket bare lidt af vores udgifter, så må det være fordi, I selv kan arrangere det bedre og billigere.</i> <i>Vi ved godt, at jeres interesse aldrig har ligget i denne gruppe, men vi håber alligevel, at I tager bolden op og arrangerer for børnene, der trods alt tæller for over 20% i Gersagerparken. Det giver et fantastisk sammenhold, kulturdeling og skaber et rigtigt godt forhold de voksne og børnene i mellem. Og det er der til stadighed brug for i Gersagerparken.</i> <i>Vi takker derfor nej til de 4000 kroner og bussen. Bonbonland er aflyst, så vi får ikke behov for bussen. Og vi lægger selv de penge, som gallafesten for børnene koster.</i> <i>Vi takker for samarbejdet og går hvert til sit med fred i sindet. Der er intet ondt i mellem os – vi giver blot op.</i> HMM orienterer om proces. Møde med AU og PULS den 31. marts 2022. Vinklub og rafleklub – udfordringer med rengøring, hvad anbefaler vi?
Referat	Rene Kloe og Henrik Mørke Malmkvist tager et møde med AU og PULS torsdag den 31. marts 22 i håb om god dialog. Solveig redegjorde for oplevelsen fra vinklubbens side.

	Der blev talt om forskellige løsninger, og en af mulighederne kunne være bogstuen. Rene Kloe og HMM taler med klubberne om dette.
TO-DO	

10. HMM i nyt boligsocialt fællesmødeforum	
Formål/mål	HMM deltager i nyt boligsocialt fællesmødeforum. Nærmere vil tilgå løbende. Alt kan tages med.
Ansvarlig	Alle
Referat	Der kommer løbende status på dette arbejde.
TO-DO	

11. Afrunding og eventuel	
Formål/mål	Reaktion/evaluering af mødet.
Ansvarlig	Alle
Referat	HUSK billeder af spændende ting i GP og noter til årets beretning. Plan for beretning – ideer? Ole nævnte noget om beskæring af træer. Der savnes P pladser. Næste møde 19. april 2021, kl. 17:00.
TO-DO	

12. Næste møde	
Formål/mål	Dagsordenspunkter drøftes og yderligere punkter mailles til Henrik@parhus.dk
Ansvarlig	Alle
Referat	
TO-DO	

Aktionlisten:

Nr.	Punkt	Ansvarlig	Anslået deadline
6-22	Vagtplan Mail – aftales på bestyrelsesmøderne. Spino – Jan/feb Solveig Nielsen Feb/marts Martin Tipsmark April/Maj Erik Rau Jacobsen Ole Hjorth Trine Guldberg Henrik Mörke	ALLE	
7-22	Opfølgning på tunnel ved 101 blokken til Waves. Elevator virker ikke og ingen bakke/sliske. John vil kontakte Waves igen. Ifølge Solveig – skulle en reservedel mangler. En plade mangler, og arbejdstilsynet har lukket elevatoren. Aftale er at John og Henrik tager et møde med Centerchef Pia. Hun har ikke ønsket at mødes. Vi prøver fortsat.	John	Møde i marts
8-22	Rensning af tagrender	John	FÆRDIGT
9-22	Dronemand mod måger	John	I gangsat
10-22	Opgaver/beslutninger til Jubilæumsfest	ALLE	Frem til ultimo juni
11-22	Bænke ved udkørsler - løsning med Greve Nord?	Mörke	FÆRDIGT
	Skraldespande mm i inderkreds	John	FÆRDIGT



