
Greve den 5. april 2022**Afdelingsbestyrelsen,
suppleanter og
Inspektøren.****Afd. 31 – Gersagerparken.**

Regnskabsmøde afholdt mandag den 28. marts 2022 kl. 15.30 i bestyrelseslokalet, Gersagerparken 165

Deltagere: Henrik Mørke Malmkvist, Ole Hjorth, Martin Tipsmark og Erik Rau Jacobsen fra bestyrelsen samt John T. Olsen fra ejendoms-kontoret og Brian Hemmingsen fra administrationen.

Afbud: Trine Guldborg Rasmussen, René Brøndel og Solveig Nielsen

Referat:**1. Meddelelser.**

Administrationen orienterede om, at organisationsbestyrelsen har vedtaget at tilbyde afdelinger med mere end 50 boliger, at opstille 1 el-ladestander for hver påbegyndt 200 boliger, uden omkostninger for afdelingen. Både afdeling 4 og 31 er med i første runde og der vil derfor snarest blive opsat ladestanderne de udvalgte steder som ejendomskontoret koordinerer med bestyrelserne.

Boligselskabet har ansøgt Greve Kommune om tilladelse til at hæve standard maksimum beløb (kr. 128.331) for råderetsprojekter til det høje maksimum beløb (kr. 183.530), som lovgivningen giver mulighed for. Ansøgningen er endnu ikke færdigbehandlet politisk.

2. Regnskab 2021.

Blev gennemgået og godkendt med samlede udgifter på kr. 49.307.805, heri et overskud på kr. 855.072, som anvendes til ekstraordinær afskrivning på konto 303 (Affaldsanlæg).

3. Revidering af husordensregler.

Den nye udgave af husordensreglerne vil blive behandlet i samarbejde med bestyrelsen i afdeling 4, således at målsætningen om ens ordensregler for hele Gersagerparken vedtages på beboermøderne i efteråret.

4. Driftsforhold

Administrationen spurgte til hvordan aftalen er for flaghejsning og afregning heraf i Gersagerparken. Dette undersøges nærmere.

Administrationen spurgte til aftalen for brug af gamle skralderum, da der er modtaget forespørgsler herom. Dette undersøges nærmere.

I forhold til informationer på hjemmesiden orienterede administrationen om, at alle bestyrelsesmedlemmer har mulighed for at redigere nyheder under afdelingen på hjemmesiden. Der fremsendes en vejledning herom til bestyrelsen.

5. Eventuelt.

Punktet udgik.

Referat: Brian Hemmingsen