
Greve den 15. april 2024

**Afdelingsbestyrelsen,
suppleanter og
inspektøren.**

Afd. 31– Gersagerparken.

Regnskabsmøde afholdt onsdag den 10. april 2024 kl. 17:00 i bestyrelseslokalet, Gersagerparken 165

Deltagere: Henrik Mørke Malmkvist, Ann-Lis Hasselby Jacobsen, Erik Rau Jacobsen, Ole Hjorth, samt John T. Olsen fra ejendomskontoret og Brian Hemmingsen fra administrationen.

Afbud: Benita Lynge Larsen, Trine Guldberg Rasmussen, Mikkel Bo Keller-Schiewitz og Maria Witthøft.

Referat:

1. Meddelelser.

Administrationen meddelte, at netop har haft have et evalueringsmøde med Greve Kommune om den kommunale anvisning af boligerne. Pt. er der genudlejet 3 boliger i afdeling 4 og 25 boliger i afdeling 31.

Fremadrettet bliver referater fra beboermødet ikke omdelt til beboerne, men udsendes i stedet på mail og lægges på hjemmesiden.

2. Regnskab 2023.

Blev gennemgået og godkendt med samlede udgifter på kr. 52.192.284, heri et overskud på kr. 843.019. Overskuddet anvendes med kr. 443.885 til at dække sidste års underskud og kr. 399.134 anvendes til afskrivning på affaldssystemerne, så der herefter resterer kr. 207.449.

Der var nogle 2 mindre korrektionsændringer til noten konto 134 som rettes til Forbrugsregnskaber 2022 og til noten til konto 416, hvor linje 2 bør rettes til "depositum, motionsrum" med kr. 2.800.

Der blev i øvrigt spurgt til om hvornår renoveringen af "undergangen" igangsættes, da der stadig er hensat kr. 117.376 under skyldige omkostninger. Ejendomskontoret vil snarest igangsætter dette.

3. Driftsforhold.

Intet at bemærke.

4. Eventuelt

Der blev spurgt til hvordan en erhvervstrailer kan få tilladelse til parkering på p-pladserne, når husordenen ikke tillader dette. Administrationen undersøger dette nærmere.

Referat: Brian Hemmingsen