

Referat Bestyrelsesmøde

Indkalder: Preben Husted
Referent: Preben Husted
Inviterede: John T. Olsen
Deltagere: Afdelingsbestyrelsens medlemmer + suppleant
Afbud: John T – Niels Kjøller – René Rasmussen



Gersagerparken nr.165
Den 10. oktober 2018
Kl. 16.00

Dagsorden:

Formanden

1.Konstituering

Se vedlagte bilag i dropboks

2. Ansøgning til Greve kommune. Der er sendt dispensationansøgning til kommunen om fornyet erhvervslejemål til Atendo i Gersagerparken 151. Ligeledes om oprettelse af erhvervslejemål i det gamle bestyrelseslokale i nr.56

Senest i den sag er, at det er en lang proses, der omhandler lokalplanen. Vi havde på beboermødet forslag fra bestyrelsen som blev enstemmigt godkendt. Det er videresendt til administrationen, som arbejder videre med sagen. Vedtaget

3.Udlejningsstatistik vedlagt

Der har været fraflyttere på 3,29 % frem til august, hvilket må siges af være meget fint

4. Positiv Artikel Sydkysten, om at bo i Gersagerparken (vedlagt) fra den 2. oktober 2018

5.Temadag

Husk tilmelding til Joan om du deltager i temamødet i repræsentantskabet den 31. oktober. I portalen. Indbydelse bliver eftersendt.

6.Nr. 3 beboerhotel og selskabslokaler

Det har været behandlet i organisationsbestyrelsen, at Selskabslokalerne og beboerhotellet har depositum der ikke matser resten af Greve Boligselskab. Her betales ikke depositum. En oversigt viser, at vi i 2018 har trukket 475 kr. til knuste glas. Det kan man ligeså godt opkræve over huslejen efterfølgende. Dermed vil det lette administrationen i Greve Boligselskab. Kontrakterne vil blive lavet om, så man betaler for udlejningen 2 mdr. før at lokalerne er udlejet, hvis afdelingen er enig. Afd. 4 mener det er ok. **Vedtaget**

7.Der er repræsentantskabsmøde Greve Fjernvarme den 30 oktober se vedlagte. Niels Kjøller og Karsten deltager.

8.Hvor langt er vi nået med hensyn til markvandring, se bilag udsat til næste møde

9.Visitationszone

Ophæves den 8 oktober. Der har været ro i Gersagerparken siden 11 personer er blevet anholdt. Som politiet udtaler " Man kan ganske trygt bevæge sig rundt i Greve Nord. Det er beskeden fra Midt- og Vestsjællands Politi efter, at der for et par uger siden var et par tilfælde af skyderi i Gersagerparken og Askerød. Skyderierne er en følge af den banderelaterede konflikt, der præger Nørrebro og Ishøj. I Greve Nord har situationen været meget mere rolig, men politiet vil gerne undgå, at situationen udvikler sig, og derfor har de oprettet en visitationszone i området. "Hvis vi forestiller os, at konfliktoptrapningen for to uger siden var på 80 ud af 100, så er den nu helt nede på 20 ud af 100. Det er meget positivt. Vores vurdering er, at der er flere årsager til den gode udvikling i Greve Nord. Dels det effektive samarbejde mellem parterne, hvor alle har handlet hurtigt, dels visitationszonens indvirkning og dels er der blevet anholdt 11 personer i København i sidste uge i forbindelse med bandekonflikten. Det er alt sammen med til, at vi igen oplever ro her i Greve Nord," forklarer hun.

Fælles indsats, der virker

Greve Kommunes kriminalitets forebyggende indsats (KFI) Gadeteamet, politiet, beboerrepræsentanter, Klub Godset,

Arenaskolen og Greve Nord Projektet holder derfor løbende møder for at koordinere den fælles fremadrettet indsats. Det betyder bl.a., at der vil være mere synligt politi i området, mens klubber, skoler, bolig- og administrationsselskaber og Greve Nord Projektet løbende vil kommunikere med områdets beboere - særligt børnene og de unge om situationen, så der ikke opstår misforståede fortællinger om, hvad der sker. Samtidig er kommunens kriminalitets forebyggende indsats (KFI) ved Gadeteamet opsøgende i området i forhold til at forebygge, at andre børn og unge bliver involveret i uroen.

Du skal være opmærksom på, at hvis du ringer, beder politiet om et personnr. Din henvendelse har 3 kategorier

1. En anmeldelse kræver personnummer.
2. En henvendelse med billeder og andet, men kan afleveres anonymt, det kan være de beder om personnummer, så bliver det noteret, men kun administrativt. Man er stadig anonym
3. Et tip til politiet er helt anonymt

Ovenstående er til brug for statestikker. Jo flere kontakter til politiet er vigtigt, da der bliver tildelt flere ressourcer til politiet efter henvendelser.

Venlig hilsen



Ercan

Kurt

Trine

Områdebetjent Ercan:
40 25 33 47

Områdebetjent Kurt:
25 42 62 70

Civil Forebygger Trine:
22 83 60 74

MIDT- OG VESTSJÆLLANDS POLITI

10. Greve Nord

Kære René og Preben (og Dorthe på cc)

Ift. vores tidligere snak om, at det kunne være godt at få nogle flere aktiviteter placeret i Gersagerparken, har jeg et forslag

Min kollega Dorthe, som I mødte ved jeres afdelingsmøde, og jeg talte om, at det kunne være virkelig relevant og effektivt at holde et forælder-kursusovre hos jer i løbet af efteråret.

Dorthe har talt med lederen i Børnehuset Syd, der gerne vil være med også, og I har jo også en del familier boende, der kunne have behov for noget vejledning og kursus. Kurset vil naturligvis også være for forældre, der ikke bor i Gersagerparken, ligesom når det afholdes i Askerød.

Derfor ville vi høre, om det kunne være noget, I ville være interesserede i at hjælpe med ift. at stille lokaler til rådighed? Kurserne kan ikke afholdes i nr. 71 nemlig.

Det kunne være en oplagt mulighed for at få bedre kontakt med forældregruppen, der bor i Gersagerparken. Jeg vil overlade planlægning og yderligere afklaring m.m. til Dorthe, Det er planlagt til "hyggeklubben" der kommer opslag senere. **Vedtaget**

Visitationszone forlænget

Politiets trykkelgruppe ringe I dag den 10. Oktober – Vi aftalte et møde den 11. Oktober kl.10.00 om seneste nyt i sagen. Preben deltager.

11. Til og fra Administrationen

Op tegning parkeringspladser i hele Gersagerparken. Har været oppe på Fælles Formandsmøde

Fældning af træer

Der er træer langs ringvejen der er gået ud. Dem er vi nød til at fælde. Grundet sygdom. Skal vi plante nye og hvilken træer. ? **Vi venter et år og tager stilling.**

Punkt 12 Udvalg:

Energi - Drift & miljøudvalget (rundering)

Udvalg selskabslokalerne

.

IT/ Net-udvalg

Karsten og John

Velkomstudvalg nye beboere

Til og fra flytning **se bilag Jane får flytte liste af JohnT**

Aktivitetsudvalget

Solveig Nielsen Jane Nielsen

John skal skifte 2 låse.

Nøgler til nr. 72 skal indrages, hvis der ikke er etableret en bestyrelse inden 1. December.

Event den 10. November I tunnellen. Der er burger og drikke som eventen betaler.

13. Eventuelt:

14. Møder i 2018- 2019

07. november 2018

05. december 2018

09. januar 2019

06. februar 2019

06. marts 2019

10. april 2019

08. maj 2019

12. juni 2019

Beboermøde aftales på næste møde