

Afdelingsbestyrelsen i Tjørnelyparken

Bestyrelsesmøde: **Torsdag. 19/09 2013 kl. 19**

Ordstyrer: Mogens Referent: Marianne Noget til kaffen: Uffe

Dagsorden:

1. Diverse driftsforhold

Problemer med fugt i et af lejemålene. Der bliver foretaget et forsøg med udvendig isolering af ovenlysvinduer.

Der er sat flere lamper op i området og lamperne langs skolestien er blevet udskiftet.

Der er kommet mere lys med sensorer ved containergården. Der har været enkelte klager over at lyset generer, men da det kun er tændt, kort tid af gangen bliver det ikke ændret.

Der plantes buske ved parkeringspladsen ved vaskeriet.

Retssagen vedrørende gulve i et af lejemålene afgøres om en måned.

2. Vaskeri kr. 9.680,-

3. Vejledning for vaskeri vaskekort mm

Jeanette fremstiller forslag til forståelig instruktion for brug af vaskekort / betjening af maskiner

4. Referat af gennemgang d. 18. juni

Rettelser bliver checket. Sokkel i et af lejemålene bliver repareret. Lampe ved parkeringspladsen mod Tjørnelyskolen er klippet fri. Stamvejen er Kommunens, de er i gang med at reparere huller.

Dyrene på plænen bliver højtryksspuget. Listen snart udført!

5. Legeplads ved nr. 1-17

Tages op senere, det undersøges, hvor mange børn der er i området og etablering af legepladser foretaget over en årerække efter behov.

6. Varmeforbrug Overskud på kr. 47.000,- i forhold til budget. Mulig stigning fra VEKS, men budgettet skulle holde.

7. Ny elmåler i bolig bilag vedhæftet

8. Status for gangstier

Hovedstien er næsten færdig. Det blev besluttet at Brian undersøger hos Nicolai om vi kan udskyde igangsættelse af de sidste stier til senere og så skifte entreprenøren ud. (Se selvforklarende mail fra Uffe modtaget den 21.).

9. Ansøgning om ændring af bolig bilag vedhæftet

Ændring / ombygning godkendt.

10. Næste møde den 20 november, hvis det bliver nødvendigt. Julefrokost den 18. januar hos Mette.

Referent: Marianne

Mvh. Uffe