

Til:

30. marts 2007

**Afdelingsbestyrelsen
Inspektøren**

PV/jw

Afd. 3 – Tjørnelyparken.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt 29. marts 2007 kl. 18.00 her.

**Deltagere: Lene Andresen, Uffe Petersen, John Gronemann, Mogens
Andreasen, Kate Vodstrup, Mette Bardrum, Brian Andersen,
Nils Dam, Jens Rasmussen og Palle Vejlebo.**

Afbud: Ingen.

Referat:

1. Meddelelser.

- a. Genudlejninger er foretaget med 4 stk. i 2006 mod 3 stk. i 2005.
- b. Ventelisten indeholder 40 Greveborgere.

2. Regnskab 2006.

Godkendt med balance kr. 4.507.773,57, heri overskud kr. 135.577,20.

3. a. Budget 2008 og huslejefastsættelse.

Godkendt med balance 4,702 mio. kr., heri huslejeforhøjelse 2 %.

b. Langtidsbudget.

Gennemgået og taget til efterretning.

c. Forbedringsarbejder.

Teknisk rapport foreligger til brug for en prioritering af opgaverne.

d. Antenneregnskab og – budget.

Blev godkendt med udgifter på kr. 166.313 i 2006 og et samlet bidrag på 235 kr. mdl. i 2008.

e. Varmeregnskab og – budget.

Blev godkendt med udgifter på kr. 763.278 i 2006 og a-conto på 139 pr. m² i 2008.

4. Beboermødet tirsdag den 24. april 2007 kl. 19.00.

På valg er Mogens Andreasen og Kate Vodstrup som bestyrelsesmedlemmer og Mette Bardrum som suppleant.

5. Driftsforhold.

- a. Containergården udvides og fremtidssikres i forhold til kommende behov for yderligere sorteringskrav.
- b. Udskiftning af 10 år gammelt stor traktor med en ny mindre og mere fleksibel maskine blev godkendt.
- c. Reparation af asfalt blev godkendt med ca. 10.000 kr.
- d. Lejer, der flytter fra 38 til 2 har fået hjælp med fældning af store træer.
- e. Omlægning og rationalisering af inspektørområderne har medført afskedigelse af Janie Nørklit, der fritstilles og at Tjørnely Institutioner samt Enghusene fremtidigt varetages under inspektørfunktionen i Bøgehegnet.
Janie fortsætter som lejer af den tidligere inspektørbolig, men på almindelige vilkår.

6. Eventuelt.

Næste møde afholdes forud for afdelingsmødet.

Med venlig hilsen
Greve Boligselskab