

Til

Den 6. april 2005.

**Afdelingsbestyrelsen inkl. suppl.
Inspektøren
Administrationen og
Revisionen**

PV/jw

Afd. 3 – Tjørnelyparken.

Afdelingsbestyrelsesmøde afholdt 31. marts 2005 kl. 18.00.

Deltagere: Uffe B. Petersen, Inge Lise Petersen, Mogens Andreassen, Jesper Mortensen, Mette Bardrum, Jørgen Petersen, Lene Andresen, Brian Andersen og Palle Vejlebo.

Afbud: Ingen.

Referat:

1. Regnskab 2004 / Budget 2006.

Regnskab 2004 blev godkendt med balance 4,328 mio. kr., heri overskud 13.840,58 kr. Budget 2006 blev godkendt med balance 4,485 mio. kr. heri huslejeforhøjelse 2 %.

2. Genudlejninger og venteliste.

Taget til efterretning med 8 genudlejninger i 2004 og 149 ansøgere på ventelisten.

3. Langtidsbudget.

Taget til efterretning, idet dog 100.000 kr. afsat til p-pladsopretning anvendes til facaderensning og eventuelt Dynasytan behandling.

4. Forbedringsarbejder.

Der indhentes priser på renovering af varme- og ventilationsanlæg samt lette facader og ny tagbelægning.

5. Antenneregnskab/budget.

Godkendt med 180 kr. mdl./bolig.

6 Varmeregnskab/budget.

Godkendt uændret i forhold til 2005.

7. Beboermødet den 21. april 2005.

På valg er Uffe Petersen, Inge Lise Petersen, Mogens Andreassen, Jørgen Petersen og Lene Andresen, der alle modtager genvalg.

8. **Driftsforhold.**

- Affaldsbeholdere i terræn udskiftes for ca. 13.000 kr.

9. **Eventuelt.**

- a) Afdelingsbestyrelsen afholder møde 11.april 2005 kl. 19.00.
- b) Bestyrelsen og inspektør gennemgår bebyggelsen den 17. juni 2005.
- c) Udskiftning af Vvs-installationer blev debatteret.

Med venlig hilsen

Palle Vejlebo.

Afdmd-ref-marts-2005