

Til boligtagerne.

Den 6. maj 2019

Afd. 2 – Vestervang.**Ordinært afdelingsmøde afholdt mandag den 29. april 2019 kl.
18.00 i Bøgehegnet 76.****Referat:**

0. Afdelingsformand Kirsten Petersen bød velkommen til 11 boligtagere fra 8 husstande samt til Torben Schou Olsen og John-Erik Østergaard fra organisationsbestyrelsen, Jørgen Jensen og Ricky Bennetsen fra ejendomskontoret samt til Jens Rasmussen fra administrationen.

1. **Valg af dirigent, stemmetællere og referent.**

Torben Schou Olsen blev valgt til dirigent, Jørgen Jensen til stemmetæller og Jens Rasmussen til referent.

Dirigenten erklærede mødet lovligt i henhold til vedtægterne.

2. **Afdelingsbestyrelsens beretning for det forløbne år.**

Beretningen var udsendt med erindringsskrivelsen og sat til debat.

- En beboer gjorde opmærksom på, at i en have var et meget højt træ, som var til gene for de omkringboende samt risiko for, at træet ville vælte i stormvejr. Ejendomskontoret oplyste, at de vil være behjælpelig med at beskære eller fælde træet.
- En beboer var utryg ved, at alle hækkene mod Søagerstien skulle udskiftes. Afdelingsbestyrelsen oplyste, at det er flere år siden, at det blev besluttet, at hækken skulle udskiftes, da den er i meget dårlig stand.

Beretningen blev herefter godkendt.

3. **Regnskab 2018** blev forelagt med en samlet balance på i alt kr. 1.377.233, her i et overskud på kr. 48.735, som overføres til resultatkonto (konto 407).
4. **Budget 2019** blev godkendt med en samlet balance på kr. 1.413.000, hvilket betyder en huslejeforhøjelse på **0 %**.
5. **Forslag.**
- a) Omlægning af el-stikledning, da der er ikke strøm nok til børnefamilier.
Forslagsstiller Carsten og Irene Schnor, nr. 17.
- Forslaget kom ikke til afstemning, men afdelingsbestyrelsen vil sammen med ejendomskontoret undersøge nærmere, om der er problemer med el-forsyningen, og hvad der eventuelt kan afhjælpe problemerne.**
- b) Indhente tilbud på etablering af solcelleanlæg.
Forslagsstiller Carsten og Irene Schnor, nr. 17.
- Forslaget kom ikke til afstemning. Afdelingen kan ikke etablere solcelleanlæg med mindre elproduktionen går til fællesforbrug, som lovgivningen er i øjeblikket. I Vestervang er der ikke noget fælles el-forbrug.**
- c) Opsætning af skilt ved starten af vejen med teksten "Vendeplads i bunden af vejen".
Forslagsstiller Carsten og Irene Schnor, nr. 17.
- Forslaget kom ikke til afstemning, men afdelingsbestyrelsen vil arbejde på en løsning, som forhåbentligt vil forhindre, at biler vender midt på Vestervang.**
- d) Flere sten foran haverne.
Forslagsstiller Carsten og Irene Schnor, nr. 17.
- Forslaget kom ikke til afstemning, da ejendomskontoret oplyste, at der vil blive suppleret med sten langs haver i løbet af maj måned i år.**

- e) Tilladelse til 2 husdyr.
Forslagsstiller Carsten og Irene Schnor, nr. 17.

Efter en kort debat blev forslaget sat til afstemning.

For forslaget: 6 stemmer

Imod forslaget: 10 stemmer

Forslaget forkastet.

6. Valg af formand.

Kirsten Petersen er på valg og modtager genvalg.

Kirsten Petersen blev valgt uden modkandidat.

7. Valg af bestyrelsesmedlem og suppleant.

Carlo Dræger er på valg og modtager genvalg.

Carlo Dræger blev valgt uden modkandidat.

Carsten Schnor blev valgt som suppleant uden modkandidat.

Afdelingsbestyrelsens sammensætning er herefter:

Kirsten Petersen, formand

Carlo Dræger, bestyrelsesmedlem

Gitte Thygesen, bestyrelsesmedlem

Carsten Schnor, suppleant.

8. Eventuelt.

- Det blev oplyst, at Attendo fortsat kører meget stærkt gennem Vestervang og Grevehaven, og der kan opstå farlige situationer. Administrationen kontrakter Attendo vedr. for høj hastighed.
- Flere beboere oplever trafikale problemer og problemer med affald i forbindelse med kanin-arrangementer. Vestervangs afdelingsbesty-

relse vil tale med afdelingsbestyrelsen i Grevehaven og med beboeren, som har kontakt til foreningen, som afholder kanin-arrangementerne.

- Der endnu ikke noget nyt vedr. Fibia (fibernet i den enkelte bolig). Greve Boligselskab vil orientere nærmere, når der foreligger noget nyt.
- Det lille stykke hæk på legepladsen ud mod vejen ønskes erstattet af et fast hegn.
- Det er muligt at få udleveret hækplanter via ejendomskontoret, men selve plantningen skal den enkelte beboer selv stå for.
- Der blev udtrykt ønske om opsætning af en skraldespand ved legepladsen.
- Beboerne i Vestervang kan leje beboerlokale i både Bøgehegnet og i Enghusene, dog kan Vestervangs beboere først reservere lokalet 1 år før afholdelse af fest, hvor beboerne i Bøgehegnet og Enghusene kan reservere 1½ år før.
- Hvis der sker skader på postkasser, skal ejendomskontoret kontaktes.

Dirigenten afsluttede og takkede for et godt møde.


